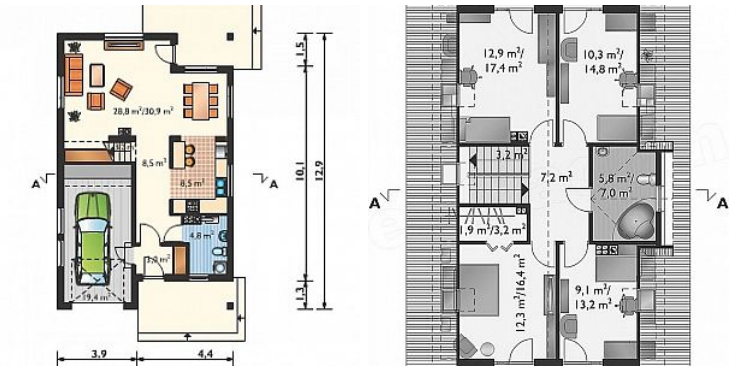
BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 185,00 m^2, pow. działki: 1 000,00 m^2,
Niedrzwica Duża

Cena **610 000** zł





Szukasz domu w cichej i spokojnej okolicy.
Uciekasz od zgiełku miasta. Lubisz odpocząć na działce. Całkiem okazałej działce o pow. 10ar.
Lubisz wyzwania. Chcesz zaaranżować przestrzeń, w której chcesz przyjemnie spędzać wolny czas.
Tak. Dobrze trafiłeś.
To jest ta oferta.

Niedrzwica Duża. Dom wolnostojący. Stan deweloperski.
Dwie kondygnacje.
Parter plus poddasze użytkowe.

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

działka ok. 1000 m2
powierzchnia całkowita 185 mkw - użytkowa 150 mkw
pustak belit
garaż w bryle budynku
projekt wzorowany na projekcie Lobelia

W niedalekiej okolicy przystanek, sklepy, szkoła podstawowa.
Termin realizacji: II kwartał 2023 r.
Zapraszam na prezentacje
Beata
533 195 087

Warunki gruntowe	DOBRE	Symbol	19/BNK/ODS
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	ZAWIESZONA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	610 000 PLN	Cena za m2	3 243 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Niedrzwica Duża	Miejscowość	Niedrzwica Duża
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	POD MIASTEM
Powierzchnia całkowita	185 m²	Powierzchnia działki	1 000 m²
Szerokość działki (mb.)	25	Długość działki (mb.)	40
Powierzchnia użytkowa	155 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2023
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	SUPOREKS
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	2
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST

Beata Duszka

533195087
bduszka@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**