

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 278,00 m²,
Lublin, Zemborzyce
Cena **519 000** zł



Na sprzedaż nieruchomość gruntowa w Lublinie (dz. Zemborzyce) o powierzchni ok. 13a. Jeśli myśłą Państwo o budowie domu w pobliżu Zalewu Zemborzyckiego, jest to działka właśnie dla Was.

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami:

Wymiary: powierzchnia 1278 m², szerokość 18m, długość boków 66 i 74m, działka o kształcie trapezu prostokątnego.

Media: na działce znajduje się sieć energetyczna (skrzynka i przyłącze) i wodociągowa (studnia wodomierzowa), w drodze przy działce sieć gazowa i kanalizacyjna.

Droga: dojazd z obu stron działki drogą asfaltową (1 linia zabudowy).

Przeznaczenie: wydane warunki zabudowy - budynek mieszkalny jednorodzinny i budynek gospodarczy, powierzchnia zabudowy do 18%.

Stan prawny: jeden właściciel, działka nie jest obciążona hipoteką ani innymi długami, księga wieczysta bez wpisów w działach III i IV.

Okolica: w pobliżu domy jednorodzinne i siedliska, Stary Gaj, Zalew Zemborzycki, ścieżki rowerowe nad Bystrzycą, ok. 15 min. samochodem do centrum Lublina, przystanek MPK ok. 5 min spacerem, bogata oferta gastronomiczna i rekreacyjna.

Serdecznie zapraszam na prezentację !

Wojciech Gocki

tel. 739 007 255

Symbol	2399/BNK/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	519 000 PLN
Cena za m2	406 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Zemborzyce
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	1 278 m ²
Szerokość działki (mb.)	18	Długość działki (mb.)	70
Kształt działki	TRAPEZ	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA, STARE FUNDAMENTY
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Dostępne sieci	woda, prąd, gaz, kanalizacja	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Czy jest KW	JEST



Wojciech Gocki

739007255
wgocki@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**