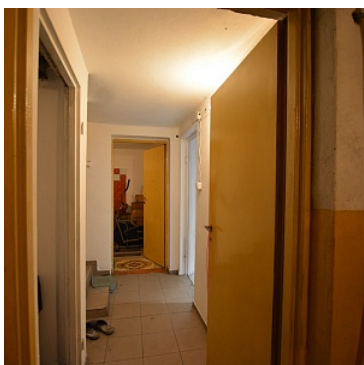


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 170,00 m², pow. działki: 205,00 m²,

Bychawa

Cena **550 000** zł



Dom w zabudowie szeregowej usytuowany po środku o powierzchni całkowitej ok. 170m²

Nieruchomość jest ulokowana na niewielkim osiedlu domów jednorodzinnych w spokojnej okolicy nieopodal parku.

Na dom składa się:

- podpiwniczenie ok. 60m²: kotłownia, spiżarnia, garaż z miejscem na dwa samochody i niewielkim kanałem,
- 5 pokoi,
- 2 łazienki (rozlokowane po jednej na każdym piętrze),
- strych.

Za domem znajduje się działka o powierzchni 205m².

Ekspozycja okien: północny-wschód i południowy zachód.

Na piętrze znajduje się balkon z widokiem na osiedlową uliczkę oraz większy taras z widokiem na działkę.

Na dachu blacha trapezowa.

Dom jest wybudowany z cegły i pustaków.

Woda jest ogrzewana panelem solarnym.

Nieruchomość gotowa do zamieszkania, niektóre pomieszczenia mogą wymagać odświeżenia.

Dom jest położony w cichej okolicy i jednocześnie posiada wygodny dojazd do centrum miasta i poza jego obręb.

Zapraszam na prezentację

Jakub

576 303 805

Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Symbol	3199/BNK/DS
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	550 000 PLN
Cena za m2	3 235 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	lubelskie
Powiat	lubelski	Gmina	Bychawa
Miejscowość	Bychawa	Kod pocztowy	23-100
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	170 m²	Powierzchnia działki	205 m²
Szerokość działki (mb.)	8	Długość działki (mb.)	26
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	105 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1988
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA, PUSTAK	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, INNE
Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY

Powierzchnia piwnicy	60 m ²	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	2
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Strych	JEST



Jakub Magdziarz

576303805

jmagdziarz@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**