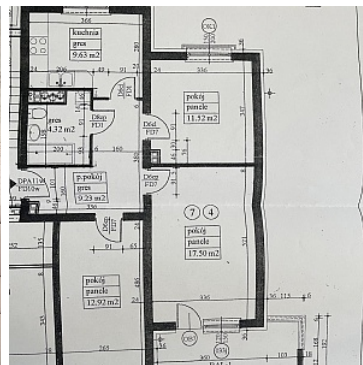
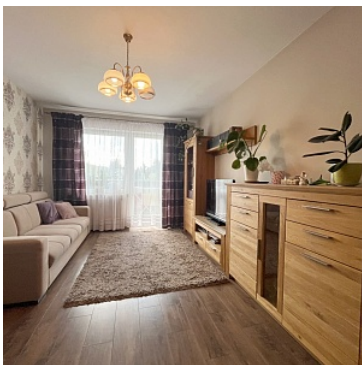


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 65,12 m²,

Świdnik

Cena **620 000** zł



Oferowana nieruchomość to słoneczne, **rozkładowe, 3-pokojowe mieszkanie w Świdniku przy ul. Jaworowa.**

Blok z 2013r.

Powierzchnie: mieszkanie mierzy **65,12 m²** i znajduje się na **1 Piętrze** w 3 piętrowym bloku na powierzchnię składają się: salon, sypialnia, pokój, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój.

Garaż pod blokiem(dodatkowo płatny w atrakcyjnej cenie) o pow. **19,01 m²** zamykany na klucz.

Przynależności: dodatkową powierzchnię stanowi balkon (ok. 4,5 m²). Piwnica o pow. 3 m² oraz wózkownia.

Opłaty eksploatacyjne: 650 zł (2 os.), **w czynszu zaliczki m. in. na ciepłą i zimną wodę oraz ogrzewanie.** Dodatkowo płatne media to prąd, gaz, ew. internet etc.

Stan prawny: Odrębna własność.

Okolica: przystanek autobusowy w pobliżu, szkoła, przedszkole, Kaufland, Dino, sklep spożywczy, apteka, kawiarnia, kościół

JEŻELI SZUKASZ FINANSOWANIA TEGO MIESZKANIA, WSPÓŁPRACUJĘ ZE SKUTECZNYM DORADCĄ KREDYTOWYM, USŁUGA KREDYTOWA JEST BEZPŁATNA.

Mieszkanie sprzedawane z pełnym wyposażeniem!

Zapraszam na prezentacje.

Remigiusz Baran

514807941

Symbol	4202/BNK/MS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	23.04.2024
Cena	620 000 PLN	Stara cena	599 000 PLN
Cena za m ²	9 521 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Świdnicki	Gmina	Świdnik
Miejscowość	Świdnik	Kod pocztowy	21-040
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	65 m ²	Powierzchnia użytkowa	65 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2013	Standard	WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	9 m ²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE

Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4 m ²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożyczenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	270 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	3 m ²	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Ilość telefonów	1	Winda w nieruchomości	NIE MA
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia indukcyjna	JEST	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK, STYROPIAN
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Certyfikat energetyczny	JEST
Garaż	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsce garażowych	1	Typ parkingu	ASFALTOWY, KOSTKA BRUKOWA
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	4 m ²
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST

Wyposażenie łazienki
(wykaz)WANNA, SZAFKA, WC,
LUSTRO, GRZEJNIK
DRABINKOWY, UMYWALKA

Osobne WC

NIE MA

Czynsz administracyjny

650 PLN



Remigiusz Baran

514807941
rbaran@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**