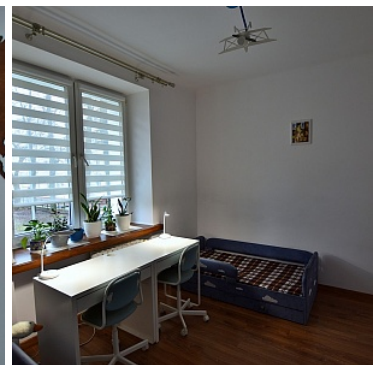
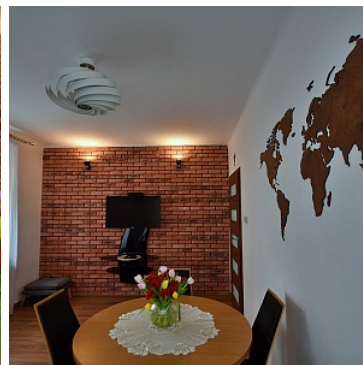
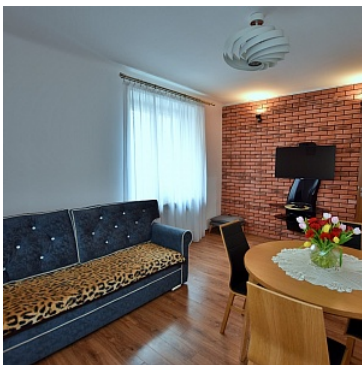


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,00 m²,

Świdnik

Cena **2 500** zł



Oferuję do wynajęcia dwupokojowe, świeżo wyremontowane mieszkanie o pow. 47 m² usytuowane na parterze w niskim 3. piętrowym, zadbanym bloku zlokalizowanym w Świdniku przy ul. Słowackiego.

Rozkład powierzchni:

- Salon 17,25m²
- Sypialnia 10,50m²
- Kuchnia 10,25m²
- Łazienka z WC 2,70m²
- Przedpokój o pow. 6,30m² z szafą w zabudowie

Do użytku najemców pozostaje piwnica o powierzchni około 9,36 m².

Ogólnodostępne miejsca postojowe na parkingu wokół bloku.

Czynsz najmu: 2500 zł, w tym zawarty czynsz administracyjny zawierający opłatę za wywóz śmieci, zaliczki: na zimną wodę, C.O. z sieci miejskiej (dopłata jedynie w przypadku przekroczenia zaliczek). Dodatkowe opłaty według zużycia za prąd i gaz (piecyk gazowy do ogrzewania wody i kuchenka gazowa).

Zwrotna kaucja gwarancyjna w wysokości jednomiesięcznego czynszu.

Mieszkanie wolne od 1 lipca 2024 r.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Beata

533 195 087

Symbol	12258/BNK/MW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Komórka lokatorska	JEST	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Akceptowane zwierzęta domowe	TAK	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.07.2024	Cena	2 500 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	53 PLN
Czynsz ofertowy	2 500 PLN	Kaucja	2 500 PLN
Dostępne do wynajmu od	2024-07-01	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Świdnicki
Gmina	Świdnik	Miejscowość	Świdnik
Ulica	Słowackiego	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	47 m ²
Powierzchnia użytkowa	47 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1970
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	10 m ²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	270 cm
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA

Powierzchnia piwnicy	9 m ²	Dostępne sieci	prąd, woda, kanalizacja, gaz
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE MA	Podłączony gaz	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Pralka	JEST	Piecyk gazowy	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	JEST
Typ parkingu	NA ULICY	Balkon	NIE MA
Widok na północ	JEST	Widok na zachód	JEST
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC	Osobne WC	NIE MA



Beata Duszka

533195087
bduszka@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**