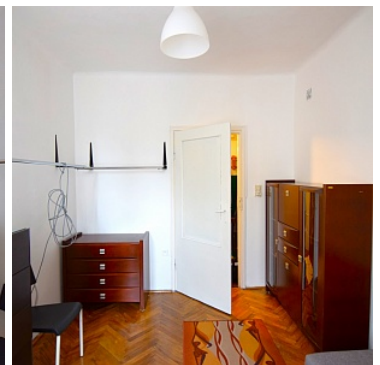
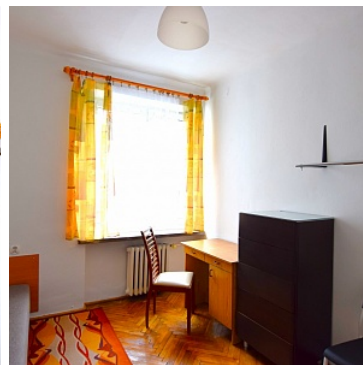
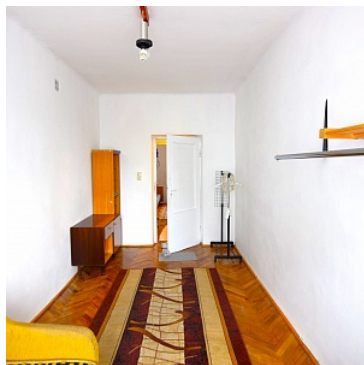


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3,
Lublin, śródmieście

Cena **1 800** zł



Przedstawiam ofertę wynajmu przestronnego, **3-pokojowego** mieszkania na Śródmieściu o powierzchni użytkowej ok. **55 m²**. Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze zadbanego budynku w **ścisłym centrum** i jest świetnie skomunikowane z całym miastem (**ul. Lipowa, okolice CH Plaza**).

Na powierzchnię najmu składają się 3 oddzielne, nieprzechodnie pokoje, łazienka, wc, kuchnia, przedpokój.

Do dyspozycji Najemców jest **piwnica**. Istnieje **możliwość zaparkowania pojazdu** w podwórzu – brama otwierana pilotem.

Ciepła woda z nowego piecyka gazowego. Ogrzewanie z sieci miejskiej.

Podłogi wykonane są z **parkietu** w pokojach oraz **terakoty** w łazience. Okna PCV.

Mieszkanie wyposażone w liczne meble. W kuchni znajduje się kuchenka gazowa, lodówka i piekarnik. Łazienka i

WC są w pełni wyposażonymi, osobnymi pomieszczeniami (pralka, prysznic, szafki, półki, umywalki, lustro). Do dyspozycji Najemców 2 suszarki na pranie i odkurzacz Karcher.

Cena najmu: 1800 zł czynsz najmu + opłaty eksploatacyjne ok. 600-800 w zależności od liczby lokatorów (w tym zaliczki na wodę, c. o. itp.) + opłaty za prąd i wodę.

Rewelacyjna lokalizacja **blisko uczelni oraz Starego Miasta** mogą stanowić o doskonałym rozwiązaniu zarówno dla osób studiujących, jak i pracujących ceniących sobie życie w centrum Lublina.

Serdecznie zapraszam na prezentację - Wojciech Gocki
739 007 255

Symbol	12257/BNK/MW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ, CZYNSZ
Komórka lokatorska	JEST	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 800 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena negocjowana	JEST
Kaucja	2 500 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	śródmieście	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1958
Standard	PODSTAWOWY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PARKIET, WYKŁADZINA, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK, STYROPIAN
Typ parkingu	BETONOWY	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Osobne WC	JEST
Czynsz administracyjny	600 PLN		

**Wojciech Gocki****739007255**
wgocki@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**