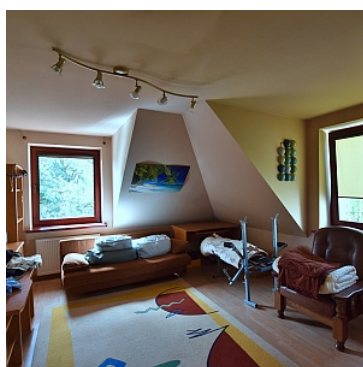
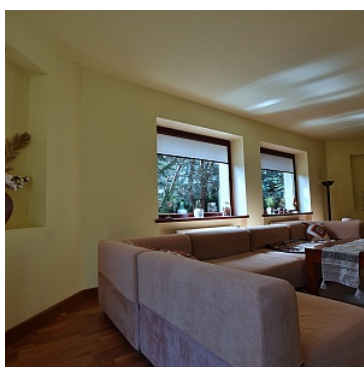
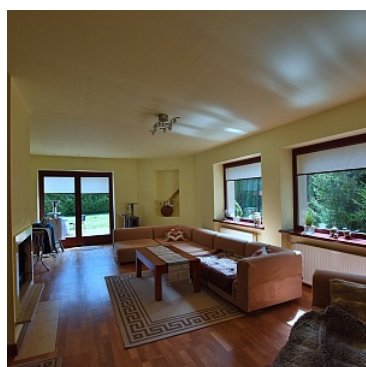


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 280,00 m², pow. działki: 1 300,00 m²,
Kalinówka

Cena **1 200 000** zł



Na sprzedaż **dom wolnostojący z 2004 roku** o powierzchni całkowitej około **280m²** (180m² użytkowej) zlokalizowany na działce o powierzchni **1300m²** w miejscowości **Kalinówka gm. Głusk**.

Nieruchomość położona zaledwie 500m od granic administracyjnych Lublina!

Na działce o powierzchni 1300m² znajdują się liczne drzewa i nasadzenia.

Do nieruchomości przynależy taras o powierzchni 50m² oraz Grillownia.

Ogrzewanie : Piec gazowy z zasobnikiem wody + kominek

Nieruchomość wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków.

W skład nieruchomości wchodzi :

- Piwnica:
- 3 pomieszczenia + toaleta
- Parter :
- Salon, Jadalnia z aneksem kuchennym, łazienka
- Piętro:
- 4 sypialnie(około 20m² każda), łazienka.
- Strych
- Garaż

Idealna lokalizacja cechująca się ciszą i spokojną okolicą z bardzo dobrym dojazdem do Lublina i bliskością do różnego rodzaju sklepów spożywczych i przemysłowych.

Zapraszam

Patryk 510-930-519.

Symbol	3185/BNK/DS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 200 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	lubelski
Gmina	Głusk	Miejscowość	Kalinówka
Kod pocztowy	21-040	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	280 m ²
Powierzchnia działki	1 300 m ²	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	180 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2004
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA, GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚĆ. PODPIWNICZ.

Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wentylacja	JEST	Monitoring	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, GRES	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	KLINKIEROWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Ogródek	JEST
Garderoba	JEST	Kominek	JEST
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	50 m ²
Loggia	JEST	Strych	JEST
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Rolety	JEST	Osobne WC	JEST



Patryk Węgliński

510930519
pweglinski@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**