

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 600,00 m²,
Radawiec Duży
Cena **750 000** zł



Na sprzedaż **działka w miejscowości Radawiec Duży** o powierzchni 36a (gm. Konopnica). **Na działkę zostały wydane warunki zabudowy na 3 domy wolnostojące.**

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami:

Powierzchnia: działka o szerokości ok. 32m i bokach o długości ok. 110m, powierzchni 3600 m2, w kształcie zbliżonym do prostokąta. Działka pusta, płaska, nieogrodzona.

Media: na działce prąd, sieć gazowa i wodociągowa po drugiej stronie ulicy.

Droga: dojazd drogą asfaltową, pierwsza linia zabudowy, uzgodniony zjazd z drogi, chodnik.

Przeznaczenie: wydane warunki zabudowy: budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami w bryle budynków; warunki zabudowy zakładają m. in.: powierzchnia zabudowy 14%, szer. elewacji frontowej 11-16m, wysokość kalenicy 6-9m, max. 2 kondygnacje nadziemne, dach dwuspadowy o kącie nachylenia 25-45 st.

Stan prawny: jeden właściciel, księga wieczysta (brak obciążeń, zadłużeń).

Okolica: teren płaski, zabudowa jednorodzinna, blisko obwodnica Lublina - trasa S19 (ok. 5 km), do centrum Lublina ok. 20 km, ok. 2 km do publicznej szkoły podstawowej w Radawcu Dużym, w bezpośrednim sąsiedztwie sklep Groszek, przedszkole, szkoła podstawowa, boisko wielofunkcyjne, biblioteka, kościół.

Serdecznie zapraszam na prezentację !

Wojciech Gocki

tel. 739 007 255

Symbol	2362/BNK/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	750 000 PLN
Cena za m2	208 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	lubelski
Gmina	Konopnica	Miejscowość	Radawiec Duży
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA, BLIŻNIAK	Posiada warunki zabudowy	JEST
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	3 600 m ²	Szerokość działki (mb.)	110
Długość działki (mb.)	32	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Dostępne sieci	woda, prąd, gaz	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Czy jest KW	JEST		



Wojciech Gocki

739007255
wgocki@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**