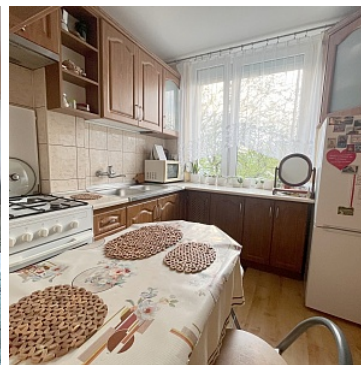


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28,30 m²,

Świdnik

Cena **265 000** zł



OFERTA TYLKO U NAS W BIURZE! - wyłączność

Na sprzedaż **1 pokojowe** mieszkanie z **balkonem** o powierzchni **28,30 m²**, usytuowane na **2 piętrze** w niskim bloku z 1975 r. w Świdniku.

Mieszkanie po remoncie.

Nieruchomość posiada Księżę Wieczystą.

Nowa instalacja elektryczna.

Na nieruchomość o powierzchni 28,3 m² składają się:

- Pokój - 16,5 m²

- Kuchnia - 7 m²
- łazienka z Wc - 3 m²
- Przedpokój

Czynsz - **224zł/1os.**

Do mieszkania przynależy **piwnica o pow. 3 m².**

Miejsca parkingowe pod blokiem.

W pobliżu plac Konstytucji 3 Maja, Galeria Venus, Biedronka, szkoły, poczta, apteki.

JEŻELI SZUKASZ FINANSOWANIA TEGO MIESZKANIA, WSPÓŁPRACUJĘ ZE SKUTECZNYM DORADCĄ KREDYTOWYM, USŁUGA KREDYTOWA JEST BEZPŁATNA.

Zapraszam na prezentacje.

Remigiusz Baran

514807941

Symbol	4162/BNK/MS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	04.04.2024
Cena	265 000 PLN	Stara cena	269 000 PLN
Cena za m ²	9 364 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Świdnicki	Gmina	Świdnik
Miejscowość	Świdnik	Kod pocztowy	21-040
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	28 m ²	Powierzchnia użytkowa	28 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1975	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	WIELKOPLYTOWA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Technika budowy	WIELKA PŁYTA	Powierzchnia kuchni	7 m ²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3 m ²	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Powierzchnia pokoi	17 m ²	Liczba sypialni	1

Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	256 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	3 m²	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Linia telefoniczna	JEST
Ilość telefonów	1	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piecyk gazowy	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK, STYROPIAN
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Certyfikat energetyczny	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	3 m²	Widok na zachód	JEST
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, SZAFKA, WC, LUSTRO, UMYWALKA	Kuchenska mikrofalowa	JEST
Osobne WC	NIE MA	Czynsz administracyjny	224 PLN



Remigiusz Baran

 514807941
 rbaran@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**