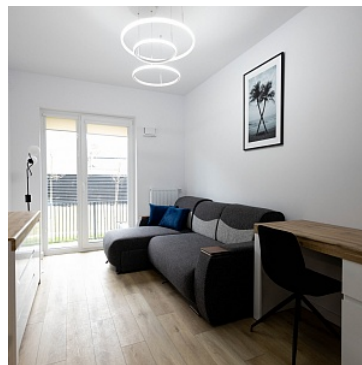


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,00 m²,

Lublin, Czechów

Cena **3 000** zł



Przedstawiam nieruchomość do wynajęcia o powierzchni 50m2 blisko Uniwersytetu Medycznego! Mieszkanie NOWE w pełni urządzone położone w dzielnicy Czechów wraz z miejscem postojowym.

Nieruchomość licząca **50m2** składa się z **2 niezależnych sypialni** z wyjściem na taras, w każdej sypialni duża szafa wnękowa, rozkładane łóżka, biurka oraz komoda, w pełni wyposażonego aneksu kuchennego, przedpokoju z szafą wnękową, łazienki z WC z prysznicem typu walk - in, oraz pralką.

Mieszkanie wykończone w wyższym standardzie, **ukończone w roku 2024r.**

Kolejnym atutem mieszkania jest lokalizacja, mocno rozwinięta infrastruktura, komunikacja miejska,

zabka, stacja benzynowa, restauracja, garmażerka oraz supermarkety.

Mieszkanie idealne dla pary, singla, lub rodziny.

Ofertowa skierowana wyłącznie dla obywateli Polski.

Cena najmu wynosi 3000 zł + 400 zł czynsz administracyjny + prąd.

Ogrzewanie oraz woda z sieci miejskiej.

Możliwość wynajęcia miejsca postojowego w parkingu podziemnym.

Kaucja w wysokości miesięcznego czynszu.

Zapraszam na prezentacje.

Marcin Dylewski

536545020

Symbol	12249/BNK/MW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	ZAWIESZONA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.01.2024	Cena	3 000 PLN
Cena za	MIESIĄC	Kaucja	3 400 PLN
Minimalny okres wynajmu	12	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	lubelski
Gmina	lublin	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	Czechów	Powierzchnia całkowita	50 m ²
Powierzchnia użytkowa	50 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2023
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	JEST	Ilość wind	1
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia indukcyjna	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, GRES
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsc garażowych	1
Ogródek	JEST	Ilość balkonów	1
Taras	JEST	Widok na wschód	JEST
Żaluzje	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, UMYWALKA, PRALKA, PRYSZNIC
Czynsz administracyjny	400 PLN		



Marcin Dylewski

536545020
mdylewski@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**