

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 150,00 m², pow. działki: 1 100,00 m²,

Lublin, Lsm

Cena **5 000** zł



Poszukujesz domu do prowadzenia firmy?
A może potrzebujesz dużego domu dla swojej rodziny?
Zależy Ci na dobrej lokalizacji, chcesz mieszkać blisko centrum?
Sprawdź tą ofertę! Tylko u nas!

- dom wolnostojący
- 3 osobne sypialnie
- duży salon z jadalnią
- duża działka

- **garaż wolnostojący**

Dom jednorodzinny, wolnostojący w Lublinie na osiedlu LSM.
Powierzchnia domu to ok. 150m², a działka ma 11ar.

Nieruchomość nadaje się na siedzibę firmy, gdyż jest świetna widoczność domu jak i łatwy dojazd.
Dla rodziny również jest to idealne miejsce, gdyż mamy duży ogród pięknie zagospodarowany, w którym można odpocząć po ciężkim dniu przy grillu.

Dom składa się z:

Parter:

- salon z jadalnią
- wc
- przestronna kuchnia

Piętro:

- 3 pokoje
- łazienka z wanną, kabiną prysznicową i wc

Piwnica

- pomieszczenie gospodarcze/techniczne

Na podłogach parkiet i terakota.

Okna drewniane.

Wszystkie media miejskie! Ogrzewanie gazowe. REKUPERACJA.

Na działce garaż wolnostojący, na podjeździe możliwość parkowania auta.

Dom jest umeblowany - możliwość wniesienia własnych mebli.

Podstawowe wyposażenie AGD (lodówka, pralka, piekarnik, płyta gazowa).

OPŁATY:

5000 zł miesięcznie + media (prąd, woda, gaz, ogrzewanie)

Wymagana jest kaucja.

Jeżeli oferta Państwa zainteresowała, serdecznie zapraszam do kontaktu w celu umówienia dogodnego terminu prezentacji nieruchomości.

Michał 535007255

Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, OGRZEWANIE	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE
Klucze w biurze.	JEST	Symbol	1009/BNK/DW
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM

Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	5 000 PLN
Cena za m2	33 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	Lsm	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	150 m²
Powierzchnia działki	1 100 m²	Szerokość działki (mb.)	28
Długość działki (mb.)	39	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	100 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE, BIUROWE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1960
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnia piwnicy	50 m²
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piecyk gazowy	NIE MA
Piekarnik	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST

Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Opomiarowanie ciepła	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsc garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	2	Ogródek	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	2	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Osobne WC	JEST



Michał Karaś

535007255
mkaras@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**