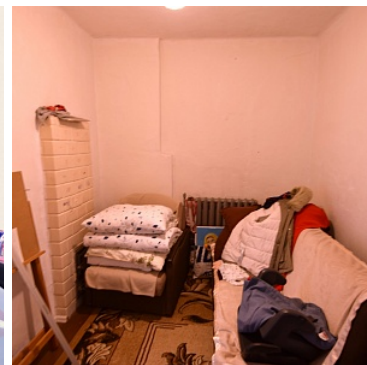
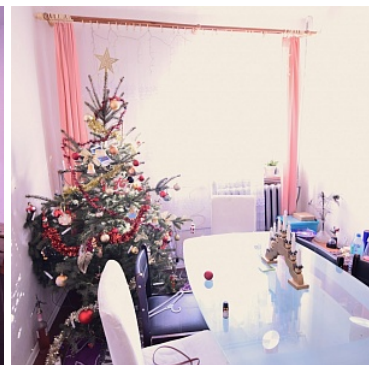
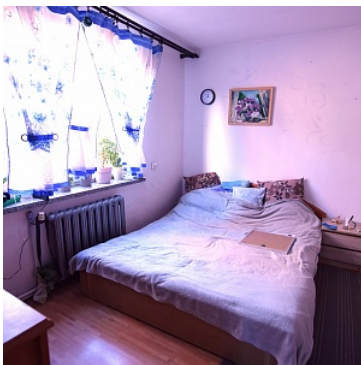


DOM NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 200,00 m², pow. działki: 900,00 m²,

Izbica

Cena **145 000** zł



W ofercie 50% udziału w nieruchomości gruntowej, zabudowanej domem wolnostojącym, o powierzchni całkowitej ok 200 m², stodołą i budynkiem gospodarczym, położony w Izbicy, przy ul. Stokowej.

Dom usadowiony na zróżnicowanej działce o powierzchni 900 m² w kształcie nieregularnym.

Przedmiotowa nieruchomość gruntowa nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Dom wymaga generalnego remontu - obecnie jest zamieszkały.

Układ funkcjonalny:

- 5 pokoi
- kuchnia
- łazienka z WC
- spiżarnia
- kotłownia

Na działce usytuowany jest również budynek gospodarczy konstrukcji murowanej oraz stodoła.

Standard wykończenia budynku

- konstrukcja budynku murowana,
- dach kryty eternitem falistym,
- podłogi: w wiatrołapie, łazience i kuchni terakota, w pokojach panele podłogowe,
- stolarka okienna PCV, drewniana,
- grzejniki żeliwne,

Instalacje i przyłącza

- elektryczna,
- wodna z sieci miejskiej, podgrzewana za pomocą pieca węglowego,
- ścieki odprowadzane do szamba,
- ogrzewanie węglowe, w kuchni kuchenka gazowa,
- telekomunikacyjna.

Zapraszam po więcej informacji

Konrad Grabowski

533 244 053

Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA	Warunki gruntowe	DOBRE
Symbol	3132/BNK/DS	Stan budynku	DO REMONTU
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	09.02.2024	Cena	145 000 PLN
Cena za m2	725 PLN	Cena negocjowana	JEST

Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	krasnostawski	Gmina	Izbica
Miejscowość	Izbica	Kod pocztowy	22-375
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	200 m²
Powierzchnia działki	900 m²	Szerokość działki (mb.)	26
Długość działki (mb.)	25	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	200 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Wartość udziału w działce	50%
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1914
Standard	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE	Forma własności	UDZIAŁ
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	ETERNIT	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	INNE	Czy jest KW	NIE MA
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST



Konrad Grabowski

 533244053
 kgrabowski@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**