

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 2 864,00 m<sup>2</sup>,  
Lublin, Zadębie  
Cena **259 000** zł



Na sprzedaż działka o powierzchni **2864m<sup>2</sup>** zlokalizowana w **Lublinie** w okolicy ulic **Mełgiewskiej i Metalurgicznej**.

**Działka częściowo ogrodzona.**

**Wymiary :** około 20m x 140m

**Media :** woda, kanalizacja, gaz, światłowód , prąd (skrzynka przyłączeniowa)

W **MPZP** działka oznaczona symbolem **M6 - Tereny zabudowy podmiejskiej** z podstawowym przeznaczeniem zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej wraz z nieuciążliwymi usługami.

Bardzo dobre połączenie z pozostałymi częściami miasta dzięki bliskości trasy S-12, S-17 oraz Portu Lotniczego Lublin.

Zapraszam na prezentację,

**Patryk 510-930-519**

|                         |                    |                        |                               |
|-------------------------|--------------------|------------------------|-------------------------------|
| Symbol                  | 2275/BNK/DZS       | Rodzaj nieruchomości   | DZIAŁKA                       |
| Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ           | Status                 | AKTUALNA                      |
| Rodzaj rynku            | WTÓRNY             | Cena                   | 259 000 PLN                   |
| Cena za m2              | 90 PLN             | Kraj                   | POLSKA                        |
| Województwo             | LUBELSKIE          | Powiat                 | Lublin                        |
| Gmina                   | Lublin             | Miejscowość            | Lublin                        |
| Kod pocztowy            | 20-259             | Dzielnica - osiedle    | Zadębie                       |
| Położenie działki       | TEREN PŁASKI       | Wygląd działki         | PUSTA                         |
| Możliwa zabudowa        | WOLNOSTOJĄCA       | Powierzchnia działki   | 2 864 m <sup>2</sup>          |
| Szerokość działki (mb.) | 20                 | Długość działki (mb.)  | 140                           |
| Kształt działki         | PROSTOKĄT          | Rodzaj działki         | BUDOWLANO-ROLNA,<br>BUDOWLANA |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ           | Droga dojazdowa        | ASFALTOWA                     |
| Rodzaj nawierzchni      | ASFALTOWA - KOSTKA | Linia telefoniczna     | JEST                          |
| Energia elektryczna     | JEST               | Podłączona kanalizacja | JEST                          |
| Rodzaj kanalizacji      | MIEJSKA            | Źródło wody            | WODA MIEJSKA                  |

**Patryk Węgliński****510930519**  
**[pweglinski@bnkwadrat.pl](mailto:pweglinski@bnkwadrat.pl)**Więcej ofert na stronie **[www.bnkwadrat.pl](http://www.bnkwadrat.pl)**