

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 786,00 m²,

Bełżyce

Cena **125 000** zł



Na sprzedaż **działka budowlana o powierzchni 786 m² zlokalizowana na obrzeżach miasta Bełżyce. CAŁA DOKUMENTACJA DO BUDOWY DOMU JEST JUŻ SPORZĄDZONA. PO USUNIĘCIU KOLIZJI MOŻNA ZACZYNAĆ BUDOWĘ.**

Działka posiada:

- wydane warunki zabudowy,
- zezwolenie na budowę,
- projekt domu jednorodzinnego parterowego z poddaszem użytkowym,
- **projekt usunięcia kolizji- słupa średniego napięcia.**

Doskonałe miejsce na budowę domu: na obrzeżach miasta, w spokojnej okolicy z luźną zabudową jednorodzinną, wszystkimi mediami oraz infrastrukturą w postaci szkoły z basenem, marketów, itp. Dobry dojazd drogą asfaltową, pierwsza linia zabudowy przy cichej ulicy z chodnikami i oświetleniem. Ogrodzenie ażurowe zgodnie z wytycznymi MPZP.

Oznaczenie w MPZP: Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przybliżone wymiary [m]: 48 x 17

Wszystkie media znajdują się przy działce:

- prąd,
- woda miejska,
- gaz,
- kanalizacja,
- światłowód.

Cena podlega negocjacji.

Zapraszam do kontaktu po więcej informacji

573 122 576

Symbol	2274/BNK/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	125 000 PLN
Cena za m2	159 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	lubelski
Gmina	Bełżyce	Miejscowość	Bełżyce
Kod pocztowy	24-200	Obręb geodezyjny	Bełżyce-rolne
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Posiada warunki zabudowy	JEST
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	786 m ²	Szerokość działki (mb.)	16
Długość działki (mb.)	48	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Dostępne sieci	Elektroenergetyczna, kanalizacyjna, wodociągowa, gazowa, światłowodowa	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Czy jest KW	JEST
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	LINIA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA



Marcin Zając

573122576
mzajac@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**