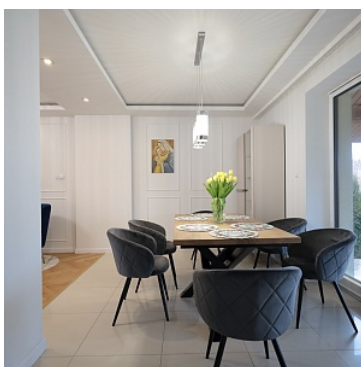


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 250,00 m², pow. działki: 850,00 m²,
Ciecierzyn



Oferuję piękny przestronny dom wolnostojący powierzchni około **250m²** usytuowany na działce o powierzchni **850m²** w miejscowości Ciecierzyn.

Budynek dwukondygnacyjny wybudowany w 2012 roku.

Na parterze mamy część dzienną, gdzie znajduje się salon, jadalnia, gabinet, kuchnia, łazienka.

Na powierzchnie domu składa się:

Parter:

- salon o powierzchni 27,60m² z jadalnią o powierzchni 12,54m²
- oddzielna kuchnia o powierzchni 10,79m²
- gabinet o powierzchni 11,31m²
- łazienka z wc i prysznicem o powierzchni 5,53m²

Piętro:

- sypialnia o powierzchni 11,28 m²
- sypialnia o powierzchni 20,35 m²
- sypialnia o powierzchni 19,76 m²
- garderoba o powierzchni 11,31 m²
- łazienka z wanną o powierzchni 6,00 m²

Na poziomie podpiwniczenia:

- garaż który został przerobiony na część wypoczynkową dla dzieci o powierzchni 27,70 m²
- wejście do domu
- kotłownia o powierzchni 12,15 m²
- pralnia o powierzchni 13,84 m²
- pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 11,30 m²

Ogrzewanie podłogowe w miejscu gdzie jest położona terakota.

W domu mamy zamontowane 3 jednostki klimatyzacji które wystarczają do ochłodzenia domu w gorące dni.

Solary na dachu do ciepłej wody.

Ogrzewanie z pieca na pellet z zasobnikiem który jest obsługiwany raz na tydzień.

Duże okna plastikowe trzyszybowe

Działka o powierzchni 850 m² ogrodzona i zagospodarowana zasadzeniami. Na działce położona siatka przeciw kretom oraz trawa z rolki. Na działce automatyczny sytem nawadniania trawnika.

Brama wjazdowa z automatem sterowana z pilota.

Do domu dojazd drogą utwardzoną, asfaltową. Bezpieczna, spokojna okolica.
W okolicy dużo pięknych terenów na wycieczki rowerowe/marsze.

Piękny duży dom gotowy do wprowadzenia.

Zapraszam na prezentację
Rafał Grzegorzczak
510 311 630

Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Symbol	3123/BNK/DS
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	lubelski
Gmina	Niemce	Miejscowość	Ciecierzyn
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	250 m ²	Powierzchnia działki	850 m ²
Szerokość działki (mb.)	19	Długość działki (mb.)	44
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	250 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2012
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	11 m ²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Powierzchnia łazienek	6 m ²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	7

Powierzchnia pokoi	28 m ²	Liczba sypialni	4
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Wysokość kondygnacji [m]	250 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA
Ogrzewanie	INNE	Dostępne sieci	światłowód, woda, prąd,
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	JEST	Lodówka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia indukcyjna	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Ogródek	JEST
Kominek	JEST	Ilość balkonów	2
Powierzchnia balkonu	4 m ²	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	22 m ²
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Kuchenka mikrofalowa	JEST		



Rafał Grzegorzczak

510 311 630
rgrzegorzczak@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**