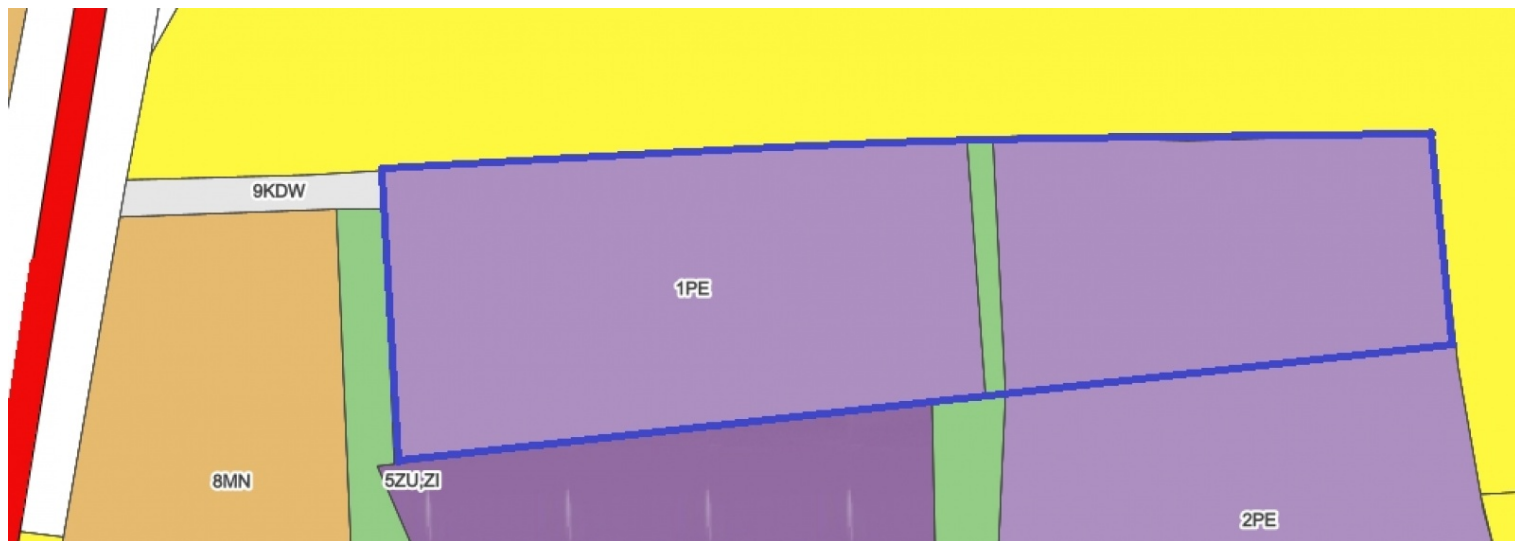


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 4 600,00 m²,
Piaski

Cena **150 000** zł



Na sprzedaż działka o powierzchni **46a** zlokalizowana w **Gminie Piaski** w miejscowości **Piaski**.

Dojazd do działki drogą asfaltową i utwardzoną.

Wymiary : około 36m x 136m

W MPZP działka oznaczona symbolem 1PE - powierzchnię eksploatacja surowców mineralnych.

2. Warunki zagospodarowania terenów oznaczonych symbolami **1PE** i **2PE**:

- 1) zagospodarowanie terenu w obrębie udokumentowanych złóż piasku ` Piaski I ` ` Piaski II ` zgodnie z warunkami koncesji na wydobywanie piasków oraz z zachowaniem przepisów szczególnych;
- 2) eksploatacja kopaliny metodą odkrywkową w granicach udokumentowanego złoża ` Piaski II - Pole B ` objętego obszarem górniczym ` Piaski II - Pole B `, z zachowaniem ustalonego decyzją koncesyjną pasa ochronnego od granicy działek nie będących we władaniu przedsiębiorcy, o szerokości 6,0 m,
- 3) na wszystkich etapach działalności objętej koncesją na wydobywanie surowców na obszarze objętym zmianą planu obowiązuje zapewnienie przez przedsiębiorcę bezpieczeństwa powszechnego i pożarowego, bezpieczeństwa i higieny pracy pracowników zakładu górniczego, prawidłowej i racjonalnej gospodarki złożem, ochrony środowiska, zapobiegania szkodom górniczym i ich naprawienia,
- 4) obowiązuje stosowanie rozwiązań chroniących środowisko:
 - a) ograniczenie emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza i hałasu emitowanego w związku z wydobywaniem kruszywa i jego transportem poprzez głębłą eksploatację złoża,
 - b) w procesie wydobywania kopaliny nie przewiduje się wykorzystania wody oraz wprowadzania ścieków do wyrobiska,
 - c) w zakresie gospodarki odpadami - nie będą wytwarzane odpady, których użytkownik złóż pozbywa się,

zamierza się pozbyć lub do ich pozbycia jest zobowiązany; gospodarka odpadami wydobywczymi - zgodnie z przepisami szczególnymi w tym zakresie,

d) odwodnienie terenu - zgodnie z normą określającą warunki odwodnienia powierzchniowego wyrobisk powierzchniowych i zwałowisk;

5) obowiązuje ochrona zabytków archeologicznych, które mogą zostać odkryte podczas prac ziemnych;

6) po zakończeniu eksploatacji teren należy rekultywować, w oparciu o przepisy szczególne z zakresu ochrony gruntów rolnych i leśnych - zalesienie, zadrzewienie, cele rolne lub w przypadku terenu oznaczonego symbolem 1PE, dopuszcza się powiększenie terenu oznaczonego symbolem 3PE/S i zagospodarowanie (z możliwością zabudowy) na warunkach określonych w ust. 3 pkt 2-10; ponadto rekultywację należy prowadzić sukcesywnie, a masy ziemne usuwane

i przemieszczane w związku z eksploatacją piasku należy wykorzystać do rekultywacji wyrobiska i zagospodarowania terenów zgodnie z ich przeznaczeniem.

Zapraszam na prezentację.

Patryk 510-930-519.

Symbol	2261/BNK/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	150 000 PLN
Cena za m2	33 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Świdnicki
Gmina	Piaski	Miejscowość	Piaski
Kod pocztowy	21-050	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Powierzchnia działki	4 600 m ²
Szerokość działki (mb.)	36	Długość działki (mb.)	137
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA, ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Czy jest KW	JEST



Patryk Węgliński

510930519

pweglinski@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**