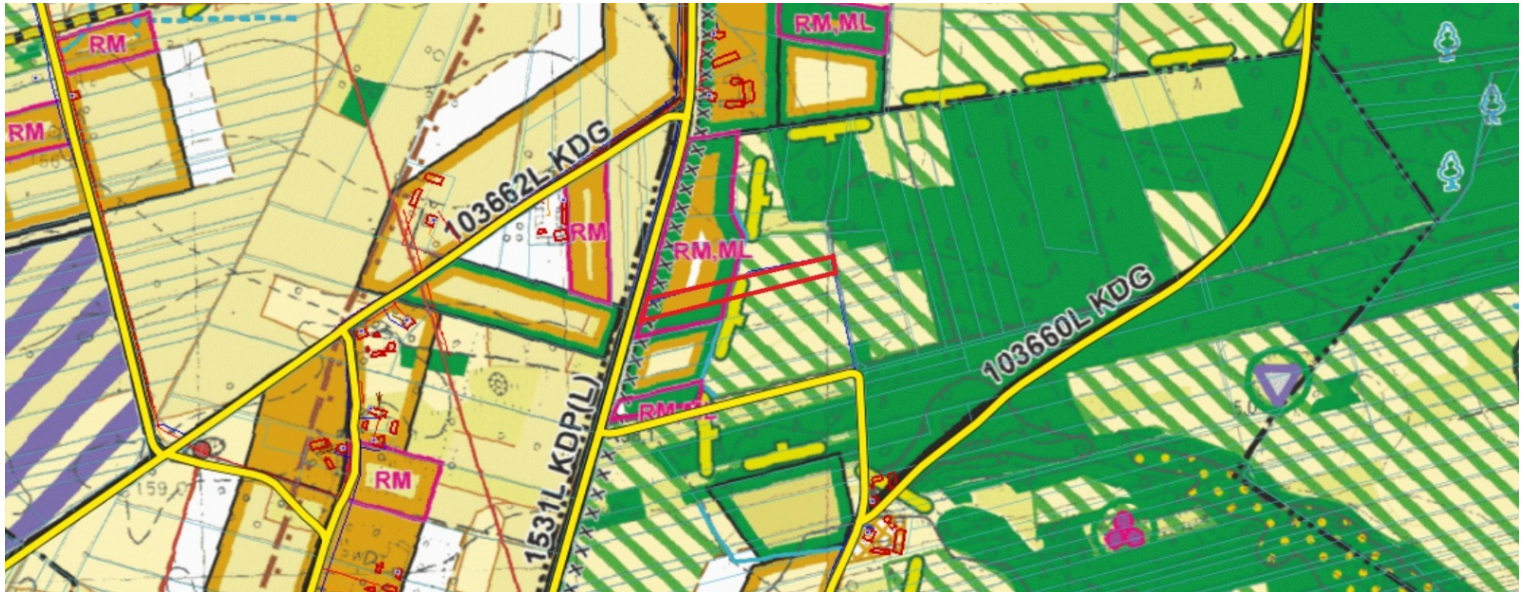


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 4 781,00 m²,
Czerwonka Poleśna
Cena **420 000** zł



Oferuję na sprzedaż działkę o pow. 4781 m² zlokalizowaną w miejscowości Czerwonka Poleśna (gm. Firlej) w odległości 4 km od jezior Firlej.

Działka położona na płaskim terenie, w pierwszej linii zabudowy, przy drodze asfaltowej.

Wymiary: ok. 224 m x ok. 21 m x ok. 235 m x ok. 25 m

Media: prąd, woda

Działka objęta MPZP oraz Studium Uwarunkowań z 2022 r. wprowadzającym zmiany do planu, zgodnie z którymi obszar działki o pow. ok. 24 ar przeznaczony **jest pod tereny zabudowy zagrodowej i letniskowej**, pozostała część (29 ar) oznaczona jako grunty rolne wskazane do zalesień.

Doskonała lokalizacja, nieopodal pojezierze łęczyńsko-włodawskie, Kozłowiecki Park Narodowy w odległości 20 km, ok. 14 km do Kocka i do Lubartowa. Miejsce idealne dla osób szukających ciszy i spokoju pośród zieleni.

Nieruchomość atrakcyjna zarówno do zamieszkania jak i pod inwestycję (wynajem domków letniskowych).

Do zakupu sąsiednia działka o pow. 5217 m²

Serdecznie zapraszam

Beata

533 195 087

Symbol	2238/BNK/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	06.12.2023
Cena	420 000 PLN	Cena za m2	88 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	lubartowski	Gmina	Firlej
Miejscowość	Czerwonka Poleśna	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZALESIONA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Powierzchnia działki	4 781 m ²
Szerokość działki (mb.)	21	Długość działki (mb.)	236
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	ROLNA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Dostępne sieci	prąd, woda	Energia elektryczna	JEST
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	JEST



Beata Duszka

533195087

bduszka@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**