

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 245,00 m²,
Niemce
Cena **224 000** zł



Na sprzedaż piękna, 12-arowa działka budowlana w Niemcach od strony Lublina.

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami:

Wymiary: powierzchnia 1245m², boki ok. 36x35m - w kształcie zbliżonym do kwadratu. Działka pusta, płaska, nieogrodzona.

Media: prąd przy działce, w drodze w odległości ok. 100m znajduje się sieć wodociągowa i kanalizacyjna, sieć gazowa ok. 150m.

Droga: wjazd z drogi asfaltowej, gminnej, pierwsza linia zabudowy.

Przeznaczenie: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - zabudowa wolnostojąca lub bliźniacza, powierzchnia zabudowy nie większa niż 40%, wysokość zabudowy dla budynku mieszkalnego nie większa niż 12,0 m, dachy symetryczne o kącie nachylenia połaci: 0° - 45°.

Stan prawny: jeden właściciel, Księga Wieczysta.

Okolica: okolica zabudowy jednorodzinnej, działka położona ok. 7km od granic Lublina - drogą nr 19, ok. 2km do szkoły podstawowej. Cisza i spokój dookoła.

Ponadto możliwość zakupu działek w tej samej lokalizacji:

1. 1539 m2 w cenie: 277 000 zł w pierwszej linii zabudowy.
2. 1472 m2 w cenie: 235 000 zł w drugiej linii zabudowy.
3. 1285 m2 w cenie: 206 000 zł w drugiej linii zabudowy.
4. 1312 m2 w cenie: 210 000 zł w drugiej linii zabudowy.

Serdecznie zapraszam na prezentację,

Wojciech Gocki

tel. 739 007 255

Symbol	2232/BNK/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	224 000 PLN
Cena za m2	180 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	lubelski	Gmina	Niemce
Miejscowość	Niemce	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	1 245 m ²	Szerokość działki (mb.)	36
Długość działki (mb.)	35	Kształt działki	KWADRAT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Dostępne sieci	prąd
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	JEST



Wojciech Gocki

739007255
wgocki@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**