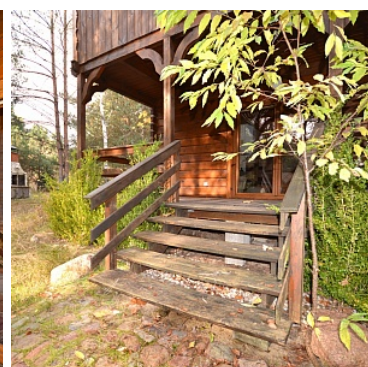
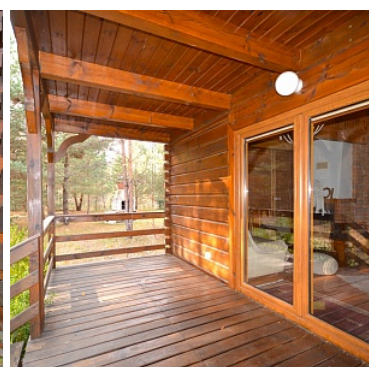


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 65,00 m², pow. działki: 1 588,00 m²,

Lejno

Cena **399 000** zł



Do sprzedania dom letniskowy wykonany z bala według indywidualnego projektu w miejscowości Lejno w pobliżu jeziora Zagłębcze (powiat parczewski, gmina Sosnowica).

Działka w kształcie trapezu prostokątnego o wymiarach w przybliżeniu: 29,00 m x 38,00 m x 54,00 m x 44,00 m

Na powierzchnię domu składa się:

- Kuchnia - 10, 00 m²
- Pokój - 10,00 m²
- Łazienka + WC - 3,00 m²
- Pokój - 25,00 m² z wyjściem na taras - 13,00 m² i ogród
- Antresola - 15,00 m²

- Komunikacja - 2,00 m2

W domu jest kominek z rozprowadzeniem ciepła na pozostałe pomieszczenia. Woda z wodociągu, ciepła woda z bojlera elektrycznego.

Na działce znajdują się liczne nasadzenia i starodrzew, murowany grill zewnętrzny, huśtawka oraz komórka na drewno do kominka i narzędzia ogrodnicze.

2300 m do jez. Zagłębcze. Przepiękna okolica (Poleski Park Narodowy).

Zapraszam na prezentację

Agnieszka Szewczyk

BN Kwadrat

576-001-519

Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA, PRĄD	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Klucze w biurze.	JEST	Symbol	3088/BNK/DS
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	399 000 PLN
Cena za m2	6 138 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	lubelskie
Powiat	parczewski	Gmina	Sosnowica
Miejscowość	Lejno	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	ZALESIONA, ZAGOSPODAROWANA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE	Powierzchnia całkowita	65 m²
Powierzchnia działki	1 588 m²	Szerokość działki (mb.)	30
Długość działki (mb.)	53	Kształt działki	TRAPEZ
Zagospodarowanie działki	STARE DRZEWA, KRZEWY	Powierzchnia użytkowa	50 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	LETNISKOWY	Przeznaczenie	REKREACYJNE, MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	DREWNIANA
Materiał ścian	DREWNO	Technika budowy	KANADYJSKA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	10 m²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	10 m²	Liczba sypialni	1

Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	NIE MA	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	NIE MA
Lodówka	JEST	Zmywarka	NIE MA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	SKOŚNY
Rodzaj podłogi	DESKI	Elewacja	DREWNO
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	NIE MA	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Liczba miejsc parkingowych	3
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	JEST
Kominek	JEST	Balkon	NIE MA
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	13 m ²	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na zachód	JEST
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA	Osobne WC	NIE MA



Agnieszka Szewczyk

576001519
aszewczyk@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**