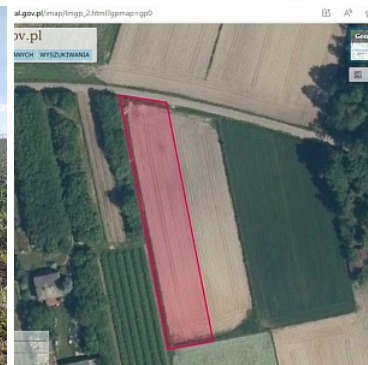


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 700,00 m²,
Wojciechów
Cena **216 000** zł



Do sprzedania działka o powierzchni 2700 m² położona w miejscowości Wojciechów Kolonia Piąta na terenie gminy Wojciechów.

Wymiary w przybliżeniu: 23,00 m x 117,00 m (kształt zbliżony do trapezu prostokątnego).

Ukształtowanie: teren pochyły (różnica w wysokości do 7 m).

Media: prąd, sieć gazowa, sieć telefoniczna przy drodze. Konieczność wybudowania szamba lub przydomowej oczyszczalni ścieków oraz studni (w planach gminy wodociąg i światłowód).

Wjazd na działkę z gminnej drogi asfaltowej od strony PN.

Otoczenie: luźna zabudowa domów jednorodzinnych i gospodarstw rolnych. Przepiękny widok na las, rzekę Bystra!

W samym Wojciechowie niezbędna infrastruktura jak: sklepy spożywcze, market, bank, poczta, Urząd Gminy, kościół, szkoła podstawowa i Klub przedszkolaka, fryzjerka, stylistka paznokci, dwie myjnie samochodowe, przystanek busów, zakład mechaniki pojazdowej, lodziarnia, restauracja. Wojciechów oddalony jest około 20 km od granicy Lublina i 7 km od granicy Nałęczowa.

Właściciel działki planuje w listopadzie złożyć wniosek o wydanie warunków zabudowy na tą nieruchomość gruntową. Sąsiednie działki mają wydane warunki zabudowy (rodzaj zabudowy: zabudowa zagrodowa).

KSIĘGA WIECZYSTA WOLNA OD OBCIĄŻEŃ. DZIAŁ III i IV WPISÓW NIE ZAWIERAJĄ!

UWAGA! Możliwość dokupienia działki obok o takiej samej powierzchni i w tej samej cenie o nieco innych wymiarach

Zapraszam na prezentację

Agnieszka Szewczyk

BN Kwadrat

576-001-519

Symbol	2203/BNK/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	216 000 PLN
Cena za m2	80 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	lubelskie
Powiat	lubelski	Gmina	Wojciechów
Miejscowość	Wojciechów	Kod pocztowy	24-204
Położenie działki	ZBOCZE	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	2 700 m ²
Szerokość działki (mb.)	23	Długość działki (mb.)	117
Kształt działki	TRAPEZ	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	JEST
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



Agnieszka Szewczyk

576001519

aszewczyk@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**