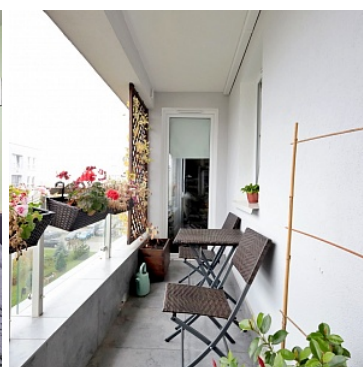
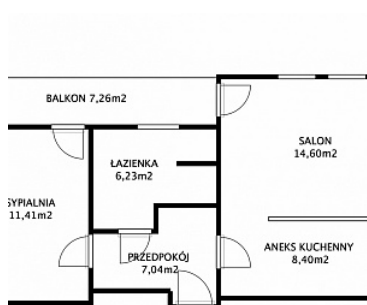


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,94 m²,

Lublin, Węglin

Cena **580 000** zł



Na sprzedaż piękne i nowoczesne mieszkanie usytuowane w Lublinie w dzielnicy Węglin. Nieruchomość znajduje się na trzecim piętrze w niskim bloku z 2011 roku. Idealne mieszkanie dla ludzi ceniących sobie spokój i nowoczesność.

W skład 47,94 metrowego mieszkania wchodzi:

- Salon z aneksem kuchennym o powierzchni 23,00m²
- Sypialnia o powierzchni 11,41m²
- Przedpokój 7,04m²

- Łazienka z toaletą o powierzchni 6,23m²
- Przestronny balkon 7,26m²
- Komórka lokatorska 2,98m²

W pokojach oraz przedpokoju znajdują się szafy w zabudowie wykonane w pracowni stolarskiej. W pobliżu nieruchomości znajdują się liczne sklepy oraz inne obiekty infrastruktury takie jak restauracje i kawiarnie, szkoła, przedszkole, żłobek oraz miejsca usługowe takie jak fryzjer, apteka czy pasaż handlowy. Nieruchomość doskonale skomunikowana z pozostałymi częściami miasta.

Czynsz wynosi 580 zł w których znajdują się zaliczki na wodę, gaz, fundusz remontowy, sprzątanie, wywóz śmieci.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym - można kupić dodatkowo.

Przed blokiem duży parking dostępny tylko dla mieszkańców bloku.

Mieszkanie jest wyposażone w klimatyzację, sprzęt AGD (kuchenka mikrofalowa, zmywarka, piekarnik, lodówka, pralka, suszarka).

JEŻELI SZUKASZ FINANSOWANIA TEGO MIESZKANIA, WSPÓŁPRACUJĘ ZE SKUTECZNYM DORADCĄ KREDYTOWYM, USŁUGA KREDYTOWA JEST BEZPŁATNA.

Zapraszam na prezentacja

Rafał Grzegorzczak

510 311 630

Symbol	3883/BNK/MS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	580 000 PLN	Cena za m2	12 098 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Węglin
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	48 m ²	Powierzchnia użytkowa	48 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2011	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia kuchni	8 m ²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	6 m ²

Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	15 m²
Liczba sypialni	2	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	260 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	3 m²
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	JEST	Ilość wind	1
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia indukcyjna	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Czy jest KW	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	7 m²
Widok na południe	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY, OKNO, WC, UMYWALKA, LUSTRO
Suszarka do ubrań	JEST	Kuchenka mikrofalowa	JEST
Czynsz administracyjny	580 PLN		



Rafał Grzegorzczak

 510 311 630
 rgrzegorzczak@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**