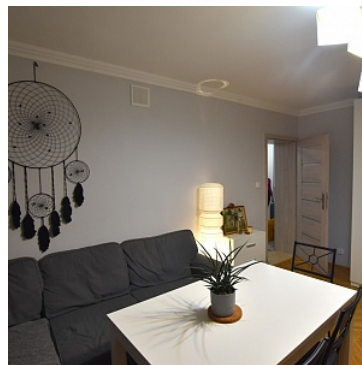
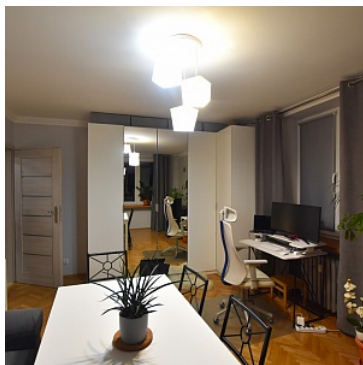


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 55,00 m²,

Lublin, Rury

Cena **550 000** zł



Sprzedam mieszkanie dwupokojowe 55.00 m2 na drugim piętrze w bloku o niskiej zabudowie przy ul.Grażyny. Osiedle Mickiewicza LSM.

Mieszkanie do zamieszkania bez większych nakładów finansowych.

W skład powierzchni 55.00 m2 mieszkania wchodzi

Pokój 20.00 m2

Pokój 15 m2

Kuchnia 7.12 m2

Łazienka wraz z WC 6.90 m2

Przedpokój

Do mieszkania przynależy piwnica o pow.4.70 m2, duży balkon typu loggia o pow.3.60 m2

Okna PCV.

Czynsz administracyjny 600.00 przy dwóch osobach.

Mieszkanie po remoncie, wymieniona instalacja elektryczna, hydrauliczna, grzewcza.

Na ścianach położone gładzie, wymienione drzwi wewnętrzne wraz z ościeżnicami.

Drzwi wejściowe antywłamaniowe Gerda.

Łazienka wraz z WC po remoncie wykończona z wysokiej jakości materiałów.

Na podłogach parkiet oraz gres. Mieszkanie wyposażone w instalację alarmową co zapewnia bezpieczeństwo właścicielom.

Miejsca postojowe wokół bloku na zamkniętym parkingu tylko dla mieszkańców bloku.

Mieszkanie położone w pobliżu lubelskich uczelni, Park Akademicki, liczne sklepy, pełna infrastruktura. Doskonale skomunikowane z pozostałą częścią miasta.

Oferta godna polecenia.

Zapraszam na prezentację.

Krzysztof 508708840

Symbol	3881/BNK/MS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Komórka lokatorska	NIE MA	Rozkład mieszkania	NAROŻNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	550 000 PLN
Stara cena	509 000 PLN	Cena za m2	10 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20 605

Dzielnica - osiedle	Rury	Powierzchnia całkowita	55 m²
Powierzchnia użytkowa	55 m²	Rodzaj mieszkania	BLOK, 2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1960
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA, MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	7 m²
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	7 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	20 m²	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	3 cm
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	5 m²	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Telewizor	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Lodówka	JEST	Piecyk gazowy	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES, TERAKOTA, PARKIET
Elewacja	STYROPIAN, BARANEK	Czy jest KW	JEST
Certyfikat energetyczny	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	4 m²
Loggia	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, SZAFKA, LUSTRO, GRZEJNIK DRABINKOWY, OKNO, UMYWALKA, WC

Czynsz administracyjny 600 PLN



Krzysztof Karpiuk

508708840

kkarpiuk@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**