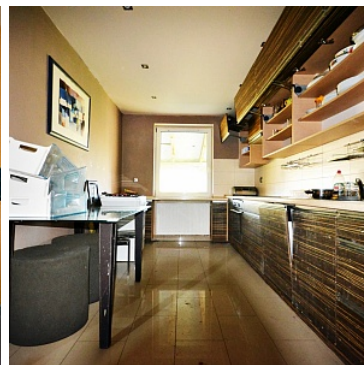
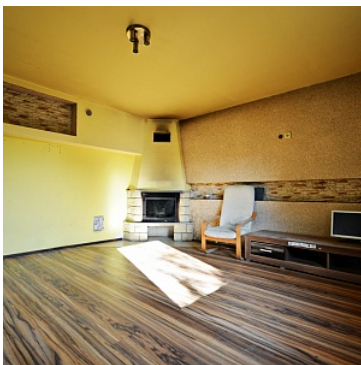


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 105,00 m², pow. działki: 1 000,00 m²,
Oleśniki

Cena **309 000** zł



Na sprzedaż **dom wolnostojący o powierzchni całkowitej 105 m²** usytuowany **w Oleśnikach (3 minuty od Trawnik).**

Nieruchomości wybudowane na **działce 1000 m².**

1. Budynek parterowy z poddaszem użytkowym.

Na nieruchomość składa się:

Parter o powierzchni 62 m²:

- wiatrołap 5,85 m²
- salon o powierzchni 22,32 m²
- sypialnia 8,76 m²

- kuchnia 13,38 m²
- łazienka z toaletą 3,83 m²

Poddasze o pow. 43 m²:

- sypialnia 16,66 m²
- sypialnia 14 m²
- łazienka 3,72 m²
- hol 6,12 m²

Okna plastikowe z ekspozycją na wszystkie kierunki świata. Na podłodze panele i terakota, na ścianach glazura. Kuchnia wyposażona w lodówkę, zmywarę, płytę indukcyjną. Ogrzewanie z pieca na paliwo stałe (ekogroszek i drewno) i kominkowe. Woda z wodociągu podgrzewana przez bojler.

Działka 1000 m² :

- częściowo ogrodzona
- całościowo budowlana (oznaczona w miejscowym planie skrótem MR)

Nieruchomość położona w cichej i zielonej okolicy trzy minuty od Trawniki. W sąsiedztwie domy wolnostojące i działki bez zabudowań. Łatwy dojazd do Lublina drogą ekspresową S12.

JEŻELI SZUKASZ FINANSOWANIA TEJ NIERUCHOMOŚCI, WSPÓŁPRACUJĘ ZE SKUTECZNYM DORADCĄ KREDYTOWYM,
USŁUGA KREDYTOWA JEST BEZPŁATNA.

Zapraszam na prezentację
Krzysztof [880 408 336](tel:880408336)

Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Symbol	3073/BNK/DS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	309 000 PLN	Cena za m ²	2 943 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	Lubelskie
Powiat	Świdnicki	Gmina	Trawniki
Miejscowość	Oleśniki	Kod pocztowy	21-044
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	105 m ²	Powierzchnia działki	1 000 m ²

Szerokość działki (mb.)	24	Długość działki (mb.)	42
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	105 m ²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2009
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA, LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Wysokość kondygnacji [m]	255 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE, EKOGROSZEK, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia indukcyjna	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	INNE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Taras	JEST
Ilość tarasów	1		



Krzysztof Szkutnik

 880408336
 kszkutnik@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**