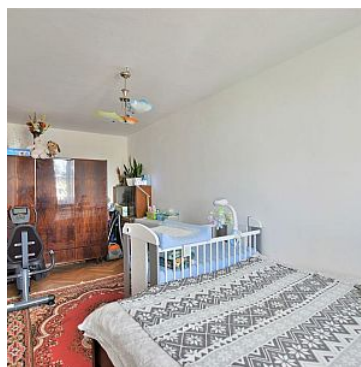
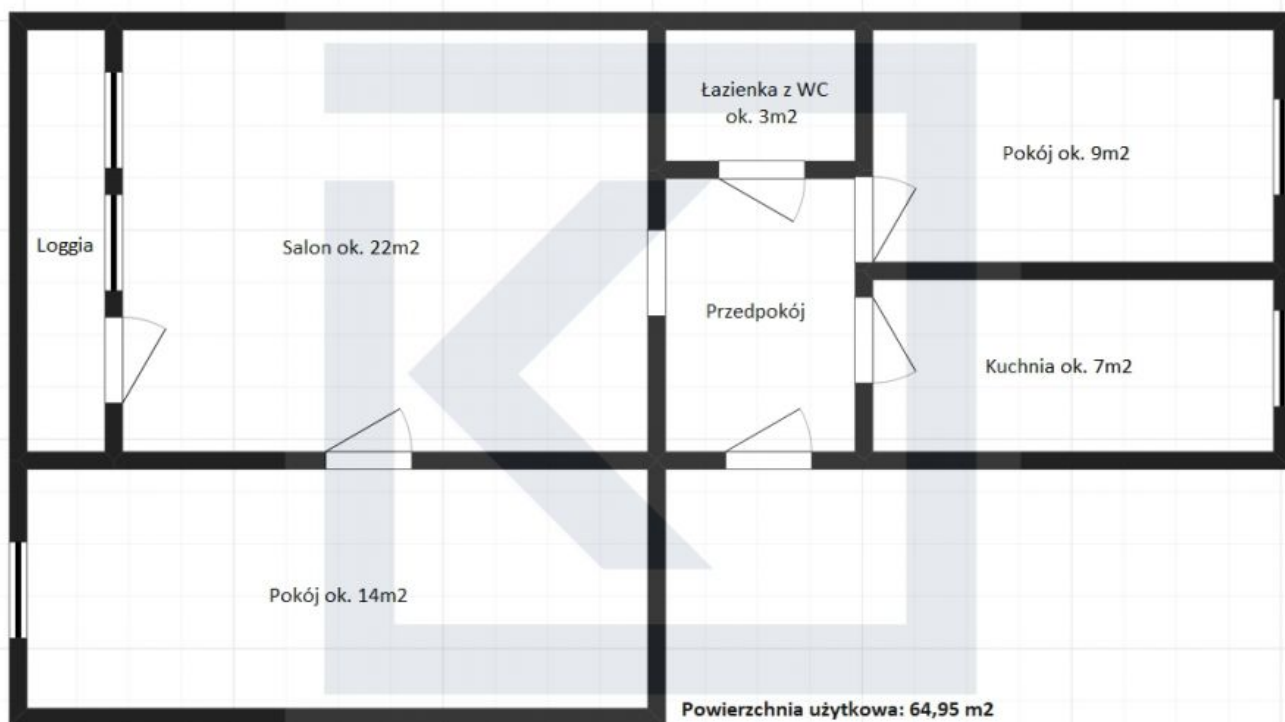


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64,95 m²,

Puławy

Cena **330 000** zł



Przedstawiam ofertę sprzedaży mieszkania **3-pokojowego** zlokalizowanego w Puławach. Mieszkanie do remontu lub odświeżenia, znajdujące się w zielonej, rodzinnej okolicy.

Uwaga ! Mieszkanie kwalifikuje się do udziału w rządowym projekcie "Mieszkanie bez wkładu własnego" !

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami poniżej:

Powierzchnie: mieszkanie mierzy 65 m² i znajduje się na czwartym piętrze w niskim bloku (p. 4/4); na powierzchnię składają się: salon, 2 sypialnie, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój. Dodatkową powierzchnię stanowi loggia (ok. 4 m²) i piwnica (ok. 3 m²). Ekspozycja wschód-zachód - mieszkanie dwustronne. *Rozkład i powierzchnie pomieszczeń*

prezentuje rzut załączony do galerii zdjęć.

Standard wykończenia: podłogi - parkiet, wykładzina i terakota; okna PCV; mieszkanie do odświeżenia lub remontu.

Oplaty eksploatacyjne: ok. 300 zł, w tym zaliczki m. in. na ciepłą i zimną wodę oraz ogrzewanie (z sieci miejskiej). W mieszkaniu nie ma piecyka gazowego.

Stan prawny: lokal stanowiący odrębną nieruchomość, Księga Wieczysta.

Budynek: ocieplony blok z płyty z lat 70`, z czystą elewacją i zadbanymi klatkami schodowymi.

Okolica: liczne tereny zielone, ogólnodostępne miejsca postojowe, sklepy spożywcze (np. stokrotka, żabka), paczkomat, poczta, zespół szkół, szkoła podstawowa, plac zabaw, Skwer Solidarności.

Zapraszam na prezentację !

Wojciech Gocki
tel. 739 007 255

Symbol	3876/BNK/MS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Komórka lokatorska	JEST	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	330 000 PLN
Cena za m2	5 081 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	puławski	Gmina	Puławy
Miejscowość	Puławy	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	65 m²
Powierzchnia użytkowa	65 m²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	WIELKOPLYTOWA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Technika budowy	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	7 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3 m²	Stan łazienki	DO REMONTU
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	22 m²	Liczba sypialni	2
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PARKIET, WYKŁADZINA, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK, STYROPIAN
Czy jest KW	JEST	Typ parkingu	NA ULICY
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	4 m²
Loggia	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Czynsz administracyjny	300 PLN



Wojciech Gocki

739007255
wgocki@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**