

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 18 800,00 m²,
Cezaryn
Cena **500 000** zł



Na sprzedaż nieruchomość położona w Cezarynie (gm. Żyrzyn, pow. puławski) o powierzchni 1,88 ha. Działka położona tuż przy trasie S 17 Lublin-Warszawa (ok. 1 km do zjazdu).

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami:

Ogólne: nieruchomość stanowi niezabudowana działka gruntu o powierzchni 18 800 m², wymiarach ok. 300x65m, w kształcie zbliżonym do prostokąta.

Droga: dojazd ulicą asfaltową - bezpośrednie położenie przy serwisówce trasy S17. Przygotowany zjazd z drogi na działkę, pierwsza linia zabudowy. Asfalt z 2 stron działki.

Media: prąd i sieć teletechniczna w drodze przy działce, gaz - ok. 50m od działki, wodociąg - ok. 150m od działki.

Przeznaczenie: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - zabudowa rolnicza siedliskowa z funkcją uzupełniającą: zabudowa jednorodzinna i letniskowa oraz nieuciążliwe rzemiosło, handel i mała gastronomia (4MR, MN, ML, UR, UH, UG).

Stan prawny: jeden właściciel, księga wieczysta.

Okolice: pola, lasy, w niedalekiej odległości domy wolnostojące, zabudowa zagrodowa. Dogodny dojazd do Puław, Lublina i Warszawy trasą S17.

Serdecznie zapraszam do kontaktu !

Wojciech Gocki
tel. 739 007 255

Symbol	2191/BNK/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	500 000 PLN
Cena za m2	27 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	puławski	Gmina	Żyrzyn
Miejscowość	Cezaryn	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZALESIONA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Powierzchnia działki	18 800 m ²
Szerokość działki (mb.)	300	Długość działki (mb.)	65
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Czy jest KW	JEST



Wojciech Gocki

739007255
wgocki@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**