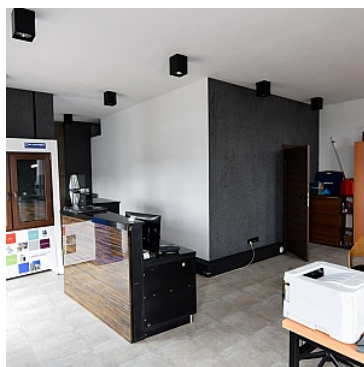
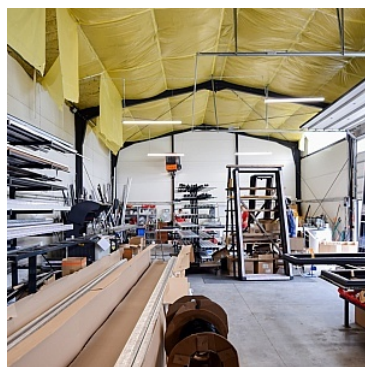


HALA-MAGAZYN NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 285,00 m², pow. działki: 2 200,00 m²,
Łączna

Cena **1 299 000** zł



Do sprzedania powierzchnia biurowo- produkcyjna w miejscowości Turowola (3km od Łęcznej)
Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 2200 m , przy głównej drodze co jest dodatkowym atutem tej inwestycji.

Wymiary działki : 28x78 m

Przed budynkiem jest duży utwardzony podjazd, miejsca parkingowe oraz przestrzeń dla dostawców. Całość ogrodzona (2 bramy wjazdowe)

OPIS:

1. Powierzchnia biurowa ok. 80 m²
 - pomieszczenie socjalne (45,14 m²)
 - szatnia (7,61 m²)
 - WC (1,82 m²)
 - natrysk (1,68 m²)
 - korytarz (4,69 m²)

2. Hala produkcyjna powierzchnia - 203,15 m²
 - wymiary 10x20 m
 - wysokość hali 5,5 m
 - wysokość kalenicy 7 m
 - wysokość wjazdu 4,3 m

Oferta tylko w Biurze Nieruchomości Kwadrat
Zapraszam na prezentację i po więcej informacji
tel: 576-303-106

Joanna

JEŻELI SZUKASZ FINANSOWANIA TEJ NIERUCHOMOŚCI, WSPÓŁPRACUJĘ ZE SKUTECZNYM DORADCĄ KREDYTOWYM I POLECAM.
USŁUGA KREDYTOWA JEST BEZPŁATNA.

Symbol	18/BNK/HS	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 299 000 PLN
Stara cena	1 500 000 PLN	Cena za m ²	4 558 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	łęczyński	Gmina	łęczna
Miejscowość	łęczna	Kod pocztowy	21-013
Położenie	POD MIASTEM	Powierzchnia całkowita	285 m ²
Powierzchnia działki	2 200 m ²	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	285 m ²	Powierzchnia produkcyjna	203 m ²
Powierzchnia biurowa	45 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj budynku	INNY
Rok budowy	2018	Standard	IDEALNY
Konstrukcja budynku	MUROWANA, STALOWA	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	2 m ²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA

Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pomieszczeń	4
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Alarm	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	PŁASKI
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Hala garażowa	JEST
Rampa	JEST	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE	Wysokość hali [m]	550.00
Wysokość wjazdu	4.00	Materiał posadzki	posadzka przemysłowa
Plac manewrowy	jest	Osobne WC	NIE MA



Joanna Jańczuk

576 303106

jjanczuk@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**