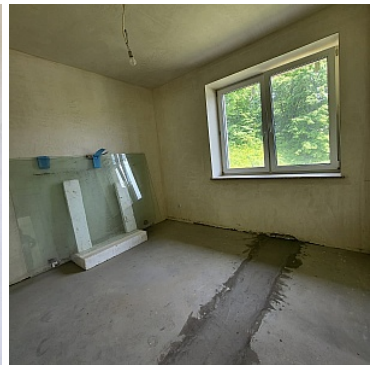
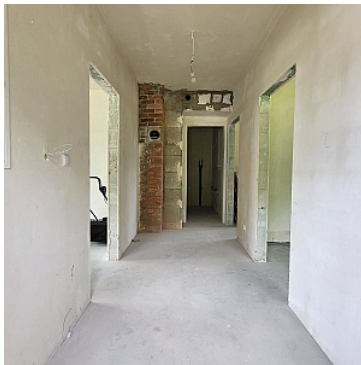
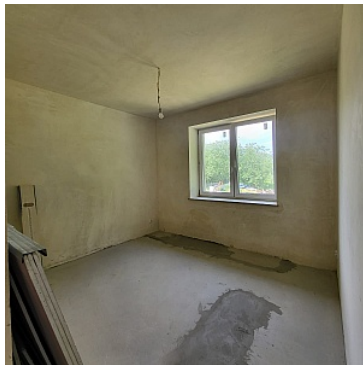


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60,00 m², pow. działki: 220,00 m²,
Batorz



Oferowana nieruchomość to 3-pokojowe mieszkanie w Batorzu.
Nieruchomość znajduje się na parterze w dwu piętrowym budynku z 2023 roku.

Mieszkanie o powierzchni 49m² składa się z:

salonu z aneksem kuchennym

2 sypialni

łazienki

wc

przedpokoju

Standard wykończenia: stan deweloperski.

Do mieszkania przynależy piwnica 12m².

Mieszkanie bezczynszowe.

Opłaty eksploatacyjne: ogrzewanie i ciepła woda z pieca elektrycznego.

Stan prawny: lokal stanowiący odrębną własność.

Dodatkowo przynależne do mieszkania 2 miejsca parkingowe zewnętrzne oraz ogródek/ działka o pow. 220m².

Urząd Gminy 300m

Szkoła Podstawowa 300m

Poczta 300m

Kościół 400m

Obiekt sportowy 200m

Stok Narciarski 300m

Cmentarz 100m

Zapraszam na prezentacje

Michał Karaś

535007255

Marian Makuch

509764309

Symbol	3593/BNK/MS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA
Warunki gruntowe	DOBRE	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE	Klucze w biurze.	JEST
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	01.06.2023
Kraj	POLSKA	Województwo	Lubelskie
Powiat	Janowski	Gmina	Batorz
Miejscowość	Batorz	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	60 m ²	Powierzchnia działki	220 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	48 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj mieszkania	TYPOWE, PIĘTRO DOMU, 3- POKOJOWE	Rodzaj budynku	DOM

Rok budowy	2023	Standard	IDEALNY, DEWELOPERSKI
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM, Z OKNEM	Wypozażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	5 m ²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypozażenie łazienki	BRAK
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	11 m ²
Liczba sypialni	2	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	260 cm	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnia piwnicy	12 m ²
Dostępne sieci	woda, prąd	Instalacje	wodna, elektryczna,
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	NIE MA	Winda w nieruchomości	NIE MA
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	JEST	Telewizor	NIE MA
Telewizja kablowa	NIE MA	Lodówka	NIE MA
Pralka	NIE MA	Piekarnik	NIE MA
Zmywarka	NIE MA	Kuchnia gazowa	NIE MA
Kuchnia elektryczna	NIE MA	Kuchnia indukcyjna	NIE MA
Alarm	NIE MA	Wideofon	NIE MA
Ochrona	NIE MA	Monitoring	NIE MA
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Rolety antywłamaniowe	NIE MA
Osiedle zamknięte	NIE MA	Domofon	JEST
Recepcja	NIE MA	Okna antywłamaniowe	NIE MA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	BETON	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Certyfikat energetyczny	JEST

Parking strzeżony	JEST	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA, NA PODJEŹDZIE	Ogródek	JEST
Basen	NIE MA	Sauna	NIE MA
Garderoba	NIE MA	Witryna	NIE MA
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Kominek	NIE MA
Loggia	NIE MA	Strych	NIE MA
Rolety	NIE MA	Żaluzje	NIE MA
Suszarka do ubrań	NIE MA	Kuchenka mikrofalowa	NIE MA
Kraty w oknach	NIE MA	Osobne WC	NIE MA

**Michał Karaś****535007255**
mkaras@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**