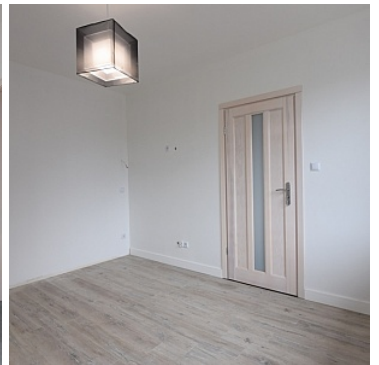
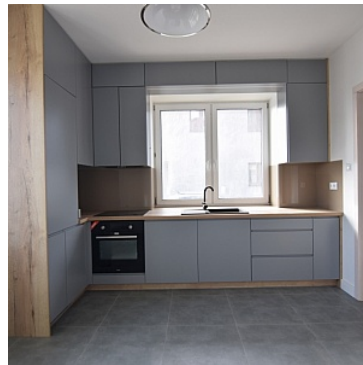


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,00 m², pow. działki: 180,00 m²,
Batorz



Oferowana nieruchomość to 2-pokojowe mieszkanie w Batorzu.
Nieruchomość znajduje się na parterze w dwu piętrowym budynku z 2023 roku.

Mieszkanie o powierzchni 36m² składa się z:

salonu z aneksem kuchennym

sypialni

łazienki

wc

przedpokoju

Standard wykończenia: zastosowano dobrej jakości materiały, podłogi wyłożone panelami oraz terakotą, gładzie na ścianach, okna PCV, łazienka z prysznicem .

Do mieszkania przynależy piwnica 13m².

Mieszkanie beczynszowe.

Opłaty eksploatacyjne: ogrzewanie i ciepła woda z pieca elektrycznego.

Stan prawny: lokal stanowiący odrębną własność.

Dodatkowo przynależne do mieszkania 2 miejsca parkingowe zewnętrzne oraz ogródek/ działka o pow. 180m².

Urząd Gminy 300m
Szkoła Podstawowa 300m
Poczta 300m
Kościół 400m
Obiekt sportowy 200m
Stok Narciarski 300m
Cmentarz 100m
Zapraszam na prezentacje
Michał Karaś
535007255
Marian Makuch
509764309

Symbol	3592/BNK/MS	Za co opłaty dodatkowe	WODA, PRĄD
Warunki gruntowe	DOBRE	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Klucze w biurze.	JEST
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Kraj	POLSKA
Województwo	Lubelskie	Powiat	Janowski
Gmina	Batorz	Miejscowość	Batorz
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	49 m ²	Powierzchnia działki	180 m ²

Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	36 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj mieszkania	PIĘTRO DOMU
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2023
Standard	IDEALNY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM, Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	13 m ²	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	5 m ²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	13 m ²
Liczba sypialni	1	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	260 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnia piwnicy	13 m ²
Instalacje	wodna, elektryczna	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE

Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Certyfikat energetyczny	JEST
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA, NA PODJEŹDZIE
Ogródek	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	NIE MA
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Balkon	NIE MA
Taras	NIE MA	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA
Osobne WC	NIE MA		



Michał Karaś

535007255
mkaras@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**