

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 63,91 m²,

LUBLIN

Cena **434 624** zł



Na sprzedaż mieszkanie 4-pokojowe o powierzchni 63,93m² zlokalizowane na 3 piętrze w 4 piętrowym bloku przy ulicy Samsonowicza.

Mieszkanie idealne pod inwestycję. Bardzo dobra komunikacja z centrum miasta !!!

W pobliżu duża ilość terenów zielonych wraz z pełną infrastrukturą niezbędną do życia w tym (Apteka , żłobek , szkoła , przedszkole , przychodnia , sklepy , siłownia)

Mieszkanie wymaga Remontu .

W skład mieszkania wchodzi :

- Sypialnia
- Sypialnia
- Sypialnia
- Sypialnia
- Łazienka
- WC
- Kuchnia
- Przedpokój
- Balkon
- Piwnica

Czynsz : ok880 zł w skład którego wchodzi : zaliczka na wodę, centralne ogrzewanie, wywóz śmieci.
Dodatkowo płatne prąd oraz gaz.

Przy zakupie mieszkania istnieje możliwość przepisania 3 miejsc postojowych na zamkniętym parkingu z bramą na pilota . Jedno miejsce było wcześniej przystosowane dla osób niepełnosprawnych i jest powiększone . Parking około 60m od mieszkania .

Zapraszam na prezentacje

Jakub Podleśny

531-949-240

Symbol	3430/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Klucze w biurze.	NIE MA
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	434 624 PLN
Cena za m2	6 801 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	LUBELSKI
Gmina	LUBLIN	Miejscowość	LUBLIN
Kod pocztowy	20-485	Ulica	SAMSONOWICZA
Spółdzielnia	SM NAŁKOWSKICH	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	64 m²	Powierzchnia użytkowa	64 m²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	ŻELBET, WIELKA PŁYTA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	1 m²
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	4
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	3 m²
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	GRES, LINOLEUM, PARKIET	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Czy jest KW	JEST	Liczba miejsc parkingowych	3

Typ parkingu	UTWARDZONY	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	4 m ²
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Osobne WC	JEST	Czynsz administracyjny	900 PLN



Jakub Podleśny

531949240

jpodlesny@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**