

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 5 524,00 m²,
Kol. Płouszowice
Cena **1 100 000** zł



Na sprzedaż piękna działka w miejscowości Płouszowice o powierzchni 5524 m². Położona jest w doskonałej lokalizacji dla osób ceniących sobie odpoczynek od zgiełku miasta, a jednocześnie zapewniająca szybki dojazd do centrum.

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami:

Ogólne: powierzchnia 5524m², wymiary ok. 21x290m, o kształcie prostokąta. Działka płaska.

Media: na działce prąd, w drodze przy działce sieć gazowa i wodociągowa.

Droga: dojazd ulica asfaltową, pierwsza linia zabudowy.

Przeznaczenie: 1.5. MR - mieszkalnictwo rolnicze - o ustaleniach:1) dopuszcza się podział na nowo wydzielane działki budowlane o powierzchni nie mniejszej niż 1800 m² w granicach terenu MR;2) . Minimalną szerokość nowo wydzielanej działki ustala się na 25 metrów;3) dopuszcza się zabudowanie obiektami mieszkalnymi i gospodarczymi łącznie do 20% powierzchni działki;4) niezbędne jest zapewnienie zlokalizowania co najmniej 1 garażu lub miejsca do parkowania na każdej działce;5) ustala się następujące wymagania wobec zabudowy mieszkalnej rolniczej) wysokość do 2 kondygnacji, z których drugą może stanowić poddasze użytkowe ,b) wysokość kalenicy do 11 metrów liczona od najniższego punktu terenu w obrysie budynku.

Zapraszam na prezentacje

Jakub Podleśny

531949240

Symbol	1849/BNK/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 100 000 PLN
Stara cena	1-130-000-PLN	Cena za m2	199 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	lubelski
Gmina	Jastków	Miejscowość	Kol. Płuszwice
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	BLIŹNIAK, SEGMENTOWA, WOLNOSTOJĄCA	Działka uzbrojona	JEST
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	5 524 m ²	Szerokość działki (mb.)	21
Długość działki (mb.)	290	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Czy jest KW	JEST	Warunki gruntowe	DOBRE



Jakub Podleśny

531949240

jpodlesny@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**