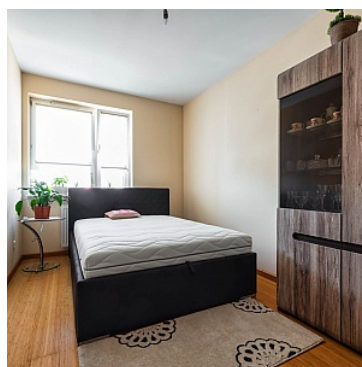
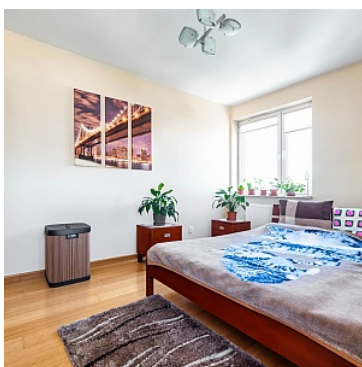
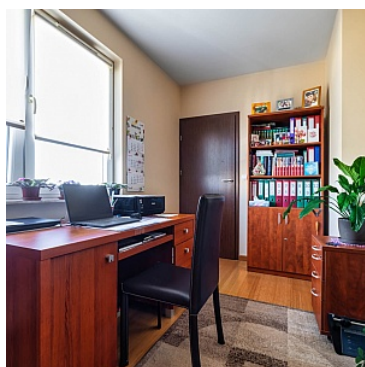


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 119,00 m²,
Lublin, Węglek



Oferuję 4 pokojowe mieszkanie położone w nowoczesnym osiedlu Węglek o powierzchni 119m², usytuowane na szóstym piętrze w bloku z 2010 roku.

Idealna propozycja dla rodziny ceniącej sobie komfort.

Na powierzchnię składają się:

- Salon
- Kuchnia

- Pokój I
- Pokój II
- Pokój III
- Garderoba
- Łazienka
- Łazienka
- Przedpokój

Powierzchnie dodatkowe stanowią:

Balkon - 8m²

Komórka lokatorska - dodatkowo za kwotę 20 000zł

2 x Miejsce postojowe w garażu podziemnym - dodatkowo za kwotę 60.000zł za jedno.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci lokalnej !!!

Blok oddany do użytku w roku 2010. Mieszkanie wykończone z wysokiej jakości materiałów i z dbałością o każdy detal, nie wymaga żadnego wkładu finansowego.

Rozkład trójstronny, niezwykle doświetlone.

Opłaty:

- czynsz - ok. 900 zł
- prąd
- gaz

Dodatkowo zainstalowana klimatyzacja.

Doskonała Lokalizacja: Węgrlinek czyli najnowocześniejsze osiedle w Lublinie.

Świetna propozycja dla rodzin ceniących sobie nowoczesność, ciszę, spokój, wygodę, a jednocześnie bardzo dobrą komunikację z pozostałą częścią miasta. Nieopodal liczne sklepy, punkty usługowe oraz wszelka niezbędna infrastruktura.

Zapraszam na prezentację.

Michał Karaś 535007255

Symbol	3148/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Komórka lokatorska	JEST	Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	lubelski	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Węglek
Ulica	Onyksowa	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	119 m²
Powierzchnia użytkowa	119 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, 4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2010	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Piętro	6	Liczba pięter [wliczając parter]	6
Ilość poziomów	7	Wysokość kondygnacji [m]	260 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnia piwnicy	4 m²	Instalacje	wodna, gazowa, elektryczna, kanalizacyjna
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Winda w nieruchomości	JEST
Ilość wind	1	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizor	JEST

Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia elektryczna	JEST
Kuchnia indukcyjna	JEST	Alarm	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	DESKI	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Opomiarowanie ciepła	JEST
Parking strzeżony	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsz garażowych	2
Garderoba	JEST	Udogodnienia dla inwalidów	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	10 m ²	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na zachód	JEST
Żaluzje	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, PRALKA, SZAFKA, LUSTRO, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRYSZNIC, UMYWALKA
Kuchenka mikrofalowa	JEST	Czynsz administracyjny	900 PLN

**Michał Karaś****535007255**
mkaras@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**