

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 887,00 m²,
Dąbrowica
Cena **550 000** zł



**Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 2887 m².
Dąbrowica, Gmina Jastków.**

Działka oznaczona w Miejscowym Planie Zagospodarowania symbolem MR - mieszkalnictwo rolnicze z dopuszczeniem do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN :

- dopuszcza się zabudowanie obiektami mieszkalnymi i gospodarczymi łącznie do 20% powierzchni działki
- wysokość do 2 kondygnacji, z których drugą może stanowić poddasze użytkowe
- wysokość kalenicy do 11 metrów liczona od najniższego punktu terenu w obrysie budynku

Wymiary - 38,5 m szerokości, (60 m i 97,5 m długości - trapez)

Media : woda, gaz, prąd, telekomunikacja

Działka płaska.

Asfaltowa droga dojazdowa

Ogromnym atutem, jest cicha okolica, a jednocześnie dojazd do centrum zajmuje nie więcej niż **10 min samochodem (2 km od granicy Lublina).**

W tym roku ma powstać kanalizacja.

Zapraszam na prezentację

Marek Dejne

576 303 171

Symbol	1627/BNK/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	550 000 PLN
Stara cena	649 000 PLN	Cena za m2	191 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	lubelski	Gmina	Jastków
Miejscowość	Dąbrowica	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	2 887 m ²	Szerokość działki (mb.)	39
Długość działki (mb.)	70	Kształt działki	TRAPEZ
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Dostępne sieci	elektryczna, wodna, gazowa, telekomunikacyjna
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	JEST
Warunki gruntowe	DOBRE		



Marek Dejne

576303171

mdejnek@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**