

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48,17 m²,

LUBLIN, Wrotków

Cena **299 900** zł



Mieszkanie **48,1m²** powierzchni użytkowej i znajduje się na **czwartym piętrze** w 4 piętrowym bloku. Jest to idealna propozycja dla klientów inwestycyjnych.

Do mieszkania przynależy piwnica oraz miejsce parkingowe przeznaczone tylko dla mieszkańców bloku . Blok jest ocieplony.

Największą zaletą nieruchomości jest jej lokalizacja najbliższa zabudowa znajduje się około 100m od bloku. W okolicy znajdują się sklepy, przychodnia, apteka , kościół . Nieruchomość jest bardzo dobrze skomunikowana z centrum. Cicha zielona okolica.

**Opłaty eksploatacyjne: czynsz 360 zł w tym zaliczka na : wodę , CO .
Ogrzewanie z sieci miejskiej.**

Stan prawny: lokal stanowiący odrębną własność
Mieszkanie wymaga generalnego remontu. .

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ
JAKUB PODLEŚNY
531949240

Symbol	2375/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	ZAWIESZONA	Cena	299 900 PLN
Cena za m2	6 415 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	LUBELSKI	Gmina	LUBLIN
Miejscowość	LUBLIN	Kod pocztowy	20-485
Dzielnica - osiedle	Wrotków	Spółdzielnia	WZ NAŁKOWSKICH
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	48 m²
Powierzchnia użytkowa	48 m²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1979
Standard	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	3	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	3 m²	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Ilość telefonów	1	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	BLACHA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PARKIET	Elewacja	STYROPIAN
Czy jest KW	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1

Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Osobne WC	JEST	Czynsz administracyjny	360 PLN



Jakub Podleśny

531949240

jpodlesny@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**