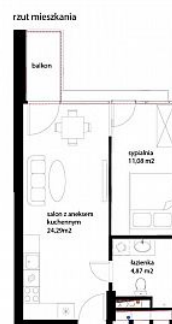
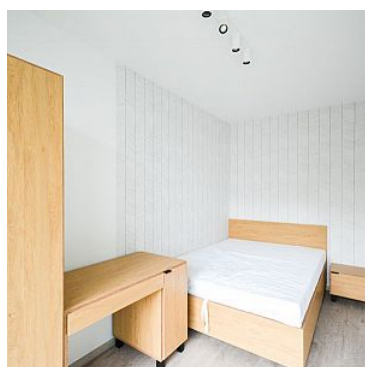


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,34 m²,

Lublin, Śródmieście

Cena **3 000** zł



Wynajmę mieszkanie o powierzchni 40m2, mieszczące się w apartamentowcu Unia Art Residence z 2020 roku.

Na powierzchnię mieszkania składają się:

- otwarta przestrzeń dzienna tworząca salon z aneksem kuchennym (24,3m2),
- sypialnia (11,1m2),
- łazienka z toaletą (4,9m2).

Do mieszkania przynależy balkon o powierzchni około 4 m2.

Budynek zlokalizowany jest w dzielnicy Śródmieście, w sąsiedztwie Centrum Spotkań Kultury i na przeciwko Ogrodu Saskiego.
Wszystko co potrzebne mamy na wyciągnięcie ręki- sklepy, urzędy, wszelkie usługi, park oraz inne udogodnienia.

Mieszkańcy budynku mogą również korzystać ze strefy SPA, gdzie znajduje się basen, sauna, jacuzzi oraz siłownia.

Kolejnymi udogodnieniami są: recepcja, wózkownia, stacja ładowania pojazdów, czy dodatkowe usługi typu room service i clean service.

Czynsz najmu wynosi 3000 PLN.

Dodatkowo istnieje możliwość wynajęcia miejsca parkingowego w garażu podziemnym w kwocie 300 PLN.

Kaucja 3000 PLN.

Możliwość wystawienia faktury VAT.

Zapraszam na prezentację.

Marcin Stępnia 571-241-152.

Symbol	1506/BNK/OMW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 000 PLN
Kaucja	3 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	Aleje Racławickie
Nr domu	10	Powierzchnia całkowita	40 m ²
Powierzchnia użytkowa	40 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Standard	WYKOŃCZONY	Konstrukcja budynku	SZKIELETOWA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	6 m ²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	5 m ²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	2

Powierzchnia pokoi	15 m ²	Liczba sypialni	1
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	14
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	255 cm
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Ilość wind	2	Łodówka	JEST
Pralka	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Recepcja	JEST
Rodzaj podłogi	PANELE, GRES	Typ garażu	PODZIEMNY
Miejsz garażowych	1	Basen	JEST
Sauna	JEST	Udogodnienia dla inwalidów	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	4 m ²	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, PRALKA, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA
Osobne WC	NIE MA	Czynsz administracyjny	1 PLN

**Marcin Stępnia****571241152**
mstepniak@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**