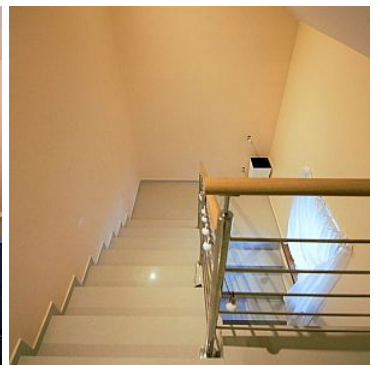
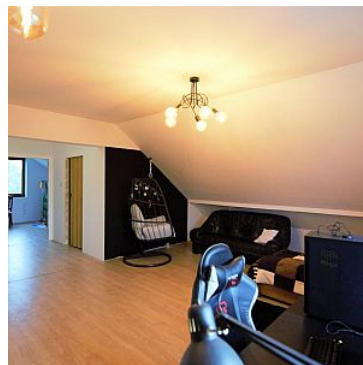
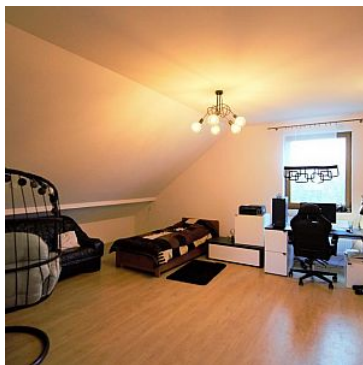
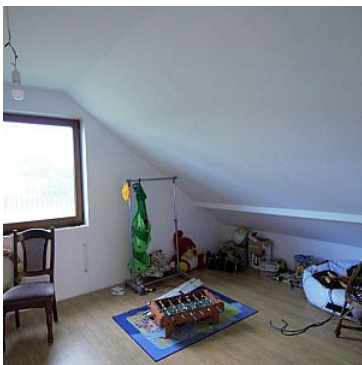


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 170,00 m², pow. działki: 3 000,00 m²,

SPICZYN

Cena **759 000** zł



Nieruchomość usytuowana jest przy spokojnej ulicy domów jednorodzinnych.

Bezpieczna i spokojna okolica.

Dom oddany do użytku w 2011r o powierzchni 170m/2 pokryty blachodachówką .

Działka o powierzchni 3000 m2.

Teren zadbany, ogrodzony z alarmem z licznymi nasadzeniami.

Parter:

- Wiatrołap

- Korytarz/komunikacja
- Kuchnia
- Duży Salon z kominkiem
- Łazienka
- WC - oddzielnie
- Sypialnia
- Pokój
- Taras
- Piwnica 35m2

Piętro: do Adaptacji

- Sypialnia
- Sypialnia
- Salon
- Garderoba

Strych**Piękne, zielone tereny sprzyjające wypoczynkowi.****Na działce znajduje się spory garaż na dwa auta.**

Brama wjazdowa jest automatyczna sterowana pilotem.

Podjazd - kostka brukowa.

MEDIA

- woda,
- kanalizacja,
- studnia głębinowa
- instalacja fotowoltaiczna
- dom i woda ogrzewane są przez kominek z płaszczem wodnym.
- doprowadzony jest gaz ale nie został podpięty

Termin zwolnienia nieruchomości - do uzgodnienia z właścicielem.

Zapraszam na prezentację**JAKUB PODLEŚNY****531-949-240**

Za co opłaty dodatkowe	WODA, PRĄD	Symbol	2187/BNK/ODS
Stan budynku	DOBRY, BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	759 000 PLN
Cena za m2	4 465 PLN	Cena negocjowana	JEST

Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	łęczyński	Gmina	SPICZYN
Miejscowość	SPICZYN	Kod pocztowy	21-077
Powierzchnia całkowita	170 m ²	Powierzchnia działki	3 000 m ²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	170 m ²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2011
Standard	DOBRY, DO ADAPTACJI	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wypożenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wypożenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	4
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	35 m ²
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Ilość telefonów	1
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	NIE MA	Podłączona kanalizacja	JEST
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	NIE MA	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, GRES	Elewacja	TYNK SZLACHETNY

Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE, MUROWANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Opomiarowanie ciepła	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	2
Ogródek	JEST	Garderoba	JEST
Kominek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Strych	JEST	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Żaluzje	JEST
Osobne WC	JEST		



Jakub Podleśny

531949240
jpodlesny@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**