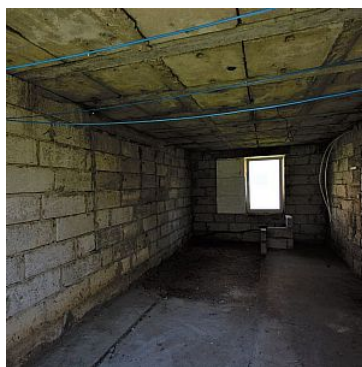


**DOM NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 130,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 991,00 m<sup>2</sup>,  
Lublin, Zemborzyce

Cena **315 000** zł



**Szukasz domu blisko Zalewu Zemborzyckiego? Ten dom parterowy z poddaszem użytkowym jest stworzony dla Ciebie. Znajduje się na działce o powierzchni wynoszącej 991 m<sup>2</sup>.**

Dach dwuspadowy łamany, pokryty blachą.

Dom ocieplony styropianem.

Okna PCV.

Na ścianach tynki cementowe.

**Powierzchnia domu całkowita ok. 130 m<sup>2</sup>.**

Działka, na której usytuowany jest dom, ma wymiary 30m x 29 m – powierzchnia 991 m<sup>2</sup> i jest w częściowo

ogrodzona siatką.

Na działce znajduje się garaż wolno stojący.

**Dom dostępny od zaraz.**

**Zapraszam na prezentację w celu zapoznania się z tą wyjątkową ofertą.**

**Marek Dejneki**

**576-303-171**

Symbol	2148/BNK/ODS	Stan budynku	ROZPOCZĘTA BUDOWA
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	16.07.2021	Cena	315 000 PLN
Stara cena	345 000 PLN	Cena za m2	2 423 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	Lubelskie
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Zemborzyce
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	130 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	991 m <sup>2</sup>	Szerokość działki (mb.)	35
Długość działki (mb.)	29	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA DO ROZBIÓRKI, ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	130 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2021
Standard	ROZPOCZĘTA BUDOWA	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Liczba pięter	1

Wysokość kondygnacji	260 cm	Umeblowanie	BRAK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	BETON	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	JEST		



Marek Dejneki

576303171  
mdejnek@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie [www.bnkwadrat.pl](http://www.bnkwadrat.pl)