

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,00 m²,

Lublin, Czechów

Cena **1 900** zł



Wynajmę mieszkanie wykończone w bardzo wysokim standardzie na osiedlu PRESTIGE.

Nieruchomość znajduje się na drugim piętrze w nowym bloku z windą.

Osiedle strzeżone całą dobę.

Do dyspozycji mieszkańców:

- parking zewnętrzny
- garaż z bramą na pilota (w cenie wynajmu)
- siłownia z salą fitness
- sauna
- sala bilardowa

-rowerownia i wózkownia

Mieszkanie wykończone z dbałością o każdy detal i wykorzystaniem najwyższej jakości materiałów(granit,drewno egzotyczne gres). Spełni oczekiwania najbardziej wymagającego klienta.

Na powierzchni 42m2 znajdują się:

- salon wyposażony w sofę z dwoma fotelami i rozkładanym stołem, witrynę, szafkę RTV i duży telewizor smartTV
 - aneks kuchenny wyposażony w niezbędne AGD takie jak: lodówka, piekarnik, mikrofalówka, zmywarka, płyta indukcyjna

- sypialnia wyposażona w podwójne łóżko z wygodnym materacem oraz pojemną szafę wnękową

- łazienka wyposażona w kabinę prysznicową z deszczownicą, umywalką z podświetlanym lustrem, bidet, toaletę i pralkę

- przedpokój z dużą szafą wnękową

Do mieszkania przynależy balkon 8,73m2 , komórka lokatorska 8,5m2 , garaż 15m2

Mieszkanie świeżo wykończone nigdy nie zamieszkałe.

Osiedlę z bardzo bogatą infrastrukturą, blisko sklepy i inne usługi

Odległość od centrum miasta ok. 4km

Odległość od najbliższej uczelni (Uniwersytet Medyczny) 2km

Cena 2100pln+media, opcjonalnie garaż w cenie 200pln

Zapraszam na prezentację

Maciej Łój 505-977-095

Symbol	107/BNK/OMW	Sieć LAN	JEST
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	WYNAJĘTA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	18.09.2018	Cena	1 900 PLN
Cena za	MIESIĄC	Stara cena	2-100-PLN
Cena za m2	45 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	lubelski
Gmina	lublin	Miejscowość	Lublin
Kod pocztowy	20-867	Dzielnica - osiedle	Czechów
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	42 m ²	Powierzchnia użytkowa	42 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2017	Standard	BARDZO DOBRY

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wypożażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4.56
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	21.67; 10.53
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	9 m²	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Winda w nieruchomości	JEST	Ilość wind	1
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	JEST
Telewizor	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia indukcyjna	JEST
Wideofon	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Recepcja	JEST	Okna antywłamaniowe	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, GRES
Parking strzeżony	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsc garażowych	1
Typ parkingu	UTWARDZONY	Sauna	JEST
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	8.73 m²

Taras	JEST	Loggia	JEST
Widok na zachód	JEST	Najbliższe SPA	10
Najbliższy sklep	100	Najbliższa Szkoła Podstawowa	200
Najbliższa szkoła średnia	200	Najbliższa uczelnia wyższa	2500
Komunikacja miejska	50	Najbliższa apteka	20
Rolety	JEST	Żaluzje	JEST
Najbliższy klub fitness	10	Najbliższa siłownia	10
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, BIDET, WC, LUSTRO, UMYWALKA	Kuchenka mikrofalowa	JEST
Osobne WC	NIE MA		



Marcin Stępnia

571241152
mstepniak@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**