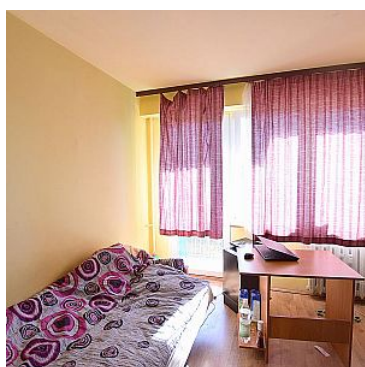
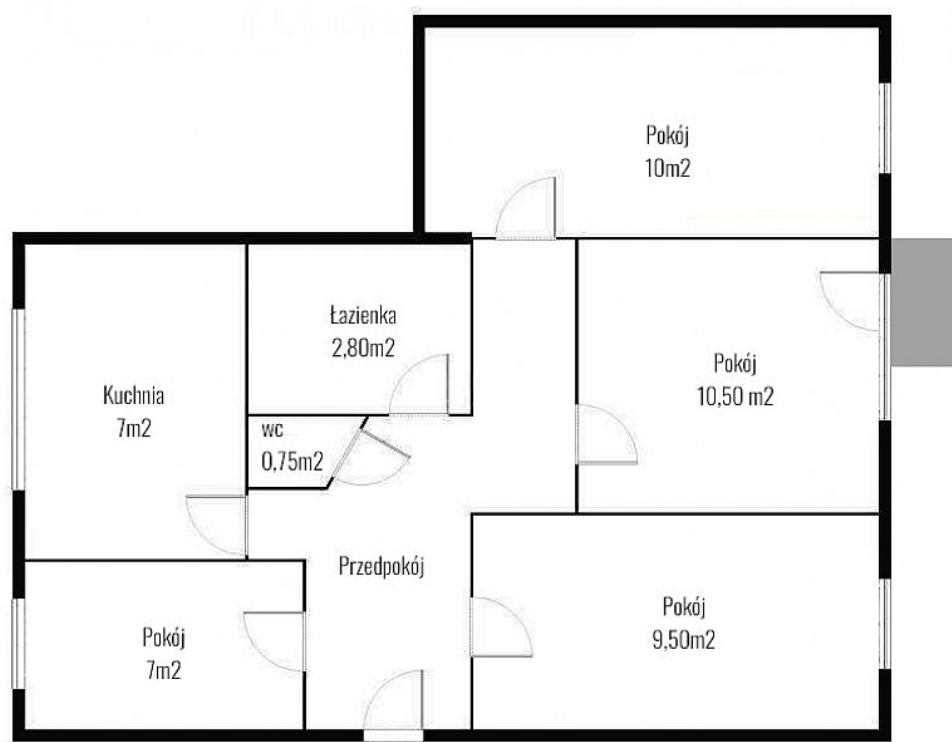


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 57,90 m²,

Lublin, Lsm

Cena **289 000** zł



***Mieszkanie 4 pokoje, LSM wysoka stopa zwrotu ***

280000, mieszkanie 57,9m² wraz z piwnicą 3m²

Mieszkanie do remontu, w Lublinie, w dzielnicy LSM, przy ulicy Magdaleny Brzeskiej.

Rok budowy: 1976

Mieszkanie do remontu, dzielnica LSM, osiedle Prusa.

Nieruchomość wolna od zaraz, gotowa do sprzedaży.

Mieszkanie położone na trzecim piętrze, świetnie nadaje się pod wynajem.

Mieszkanie składa się z czterech przestronnych pokoi w tym jeden jest przechodni

- pokoje 7,44m² ; 10,08m² ; 9,87m² ; 6m²
- kuchnia 7,44m²
- łazienka 6m²
- WC 2m²
- przedpokój 8m²

Do mieszkania przynależy piwnica i balkon(ok. 1m²)

Dwustronne, jasne położone w świetnej lokalizacji w pobliżu uczelnie 15 min do UMCS,KUL,UP,PL

Ściany: tynk, PCV

Podłogi: panele, PCV

Okna: PCV

Czynsz ok 500 PLN/mc - w czynszu zaliczki na wodę(ciepła woda z sieci miejskiej) i ogrzewanie oraz opłata za gaz(ryczałt) i fundusz remontowy.

Zapraszam na prezentacje

Symbol	503/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Sieć LAN	JEST	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	ZAWIESZONA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	17.09.2018	Cena	289 000 PLN
Stara cena	299 000 PLN	Cena za m ²	4 991 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Gmina	lublin	Miejscowość	Lublin
Kod pocztowy	20-640	Dzielnica - osiedle	Lsm
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	58 m ²	Powierzchnia użytkowa	58 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1976	Standard	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO REMONTU
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA

Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	10.08 ; 9.61 ; 9.87 ; 6	Piętro	3
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	3 m²
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Linia telefoniczna	JEST	Winda w nieruchomości	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Łódówka	JEST	Piekarnik	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PCV, PANELE	Elewacja	STYROPIAN
Czy jest KW	JEST	Wodomierz	JEST
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	2.00 m²
Loggia	JEST	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Osobne WC	JEST

**Marcin Stępiak****571241152**
mstepniak@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**