

OBIĘKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 350,00 m², pow. działki: 7 000,00 m²,
Łuszczów

Cena **2 600 000** zł



Świetna oferta dla inwestora!

Oferujemy Państwu na sprzedaż kompleks składający się z:

- 4 kondygnacyjny dom pow.350m²(każde piętro z niezależnym wejściem)
- hala/magazyn/warsztat z 5 niezależnymi stanowiskami
- plac manewrowy utwardzony
- staw rybny

Całość na działce o pow. 7000m²- możliwość dokupienia dodatkowej działki o pow.7 ha
Całość ogrodzona, oświetlona.

Idealne miejsce na bazę transportowo-sprzętową , magazynową ,przeładunki,hurtownię itd.
Dwa dojazdy z drogi krajowej i gminnej około 6 km od węzła Tatary. Nieruchomość przylega do drogi krajowej .

Po więcej info zapraszam do kontaktu
Joanna 506774555

Symbol	3/BNK/OOS	Typ nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 600 000 PLN
Cena za m ²	7 429 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	lubelski
Gmina	Wólka	Miejscowość	Łuszczów
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Pow. całkowita	350 m ²	Pow. działki	7 000 m ²
Kształt działki	KWADRAT	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY
Pow. użytkowa	300 m ²	Całkowita powierzchnia usługowa	600 m ²
Rodzaj obiektu	INNY, KOMPLEKS OBIEKTÓW, PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	DOM, INNY
Rok budowy	1986	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	3	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba WC	3	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	4
Ilość kondygnacji	4	Wysokość kondygnacji	270 cm
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. OLEJOWE, KOMINEK, PODŁOGOWE	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Głośność okolicy	CICHE	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia gazowa	JEST

Alarm	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Okna antywłamaniowe	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE, ALUMINIOWE	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, PANELE, PARKIET, BETON	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Parking TIR	JEST	Garaż	JEST
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	JEST
Garderoba	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Kominek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, GAZ
Warunki gruntowe	DOBRE	Osobne WC	JEST



Joanna Kafara

506774555
jkafara@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie www.bnkwadrat.pl