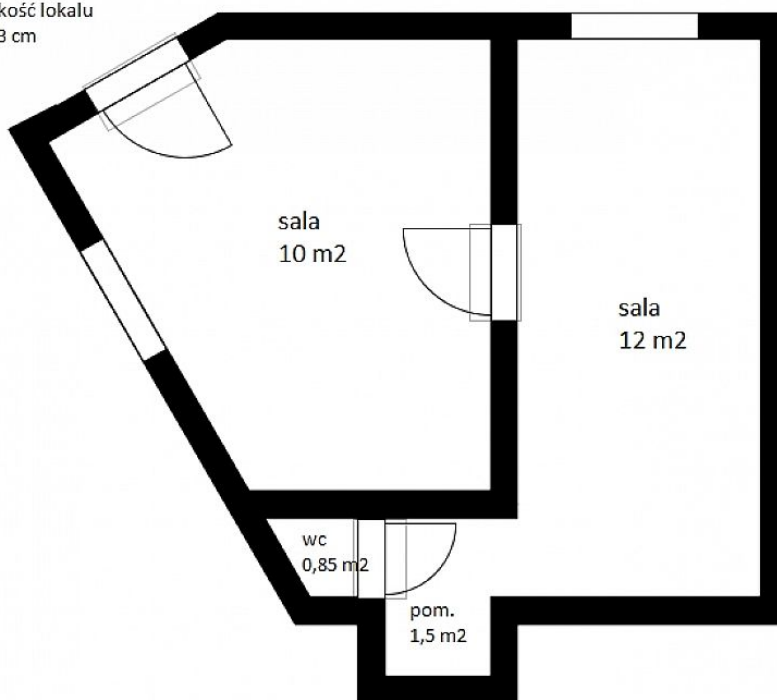


LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 27,00 m²,
 Lublin, śródmieście

Cena **1 200** zł

wysokość lokalu
h= 233 cm



Masz pomysł na biznes, szukasz taniego lokalu w centrum miasta, ta oferta jest dla Ciebie !!! Wynajmę lokal znajdujący się na ul. Chopina w śródmieściu Lublina. Lokal znajduje się na niskim parterze/półsuterenie w trzypiętrowej kamienicy. Na powierzchni 27 m2 znajdują się: - dwa widne pomieszczenia (ok 12 m2 i 10 m2) - pomieszczenie dodatkowe 1,5 m2 z dostępem do umywalki - WC 0,85 m2 Wysokość lokalu 2,33 m. Lokal jest do remontu i adaptacji na własne potrzeby. Właściciel jest gotowy pokryć koszty remontu podłogi, wymiany instalacji i CO elektrycznego lub rozliczyć te koszty w opłatach czynszowych. Nowe drzwi i okna PCV z roletami antywłamaniowymi (zamontowane w 2018r.) Czynsz 1200 PLN/MSC + prąd i woda. Kaucja 1200 PLN Zapraszam do oglądania Łukasz Pelc 509 927 460

Symbol	43/BNK/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 200 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	44 PLN
Kaucja	1 200 PLN	Kraj	POLSKA

Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	lublin	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	śródmieście	Ulica	Chopina
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA, OBIEKTY HANDLOWE, OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	27 m²	Powierzchnia użytkowa	24 m²
Całkowita powierzchnia usługowa	22 m²	Użytkowa powierzchnia usługowa	22 m²
Powierzchnia pomocnicza	2 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, HANDLOWO-USŁUGOWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Usytuowanie lokalu	Z ULICY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1935
Standard	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGŁA	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	1 m²	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Ilość kondygnacji	1
Wysokość kondygnacji [m]	233 cm	Liczba pomieszczeń	2
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Stan instalacji	DO WYMIANY
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rolety antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Stan budynku	DOBRY	Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE
Osobne WC	JEST		



Łukasz Pelc

 509927460
 lpelc@bnkwadrat.pl

 Więcej ofert na stronie www.bnkwadrat.pl