BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48,20 m^2,

Lublin, Lsm

Cena **265 000** zł











Sprzedam trzypokojowe mieszkanie na LSM.

Nieruchomość mieści się na pierwszym piętrze w czteropiętrowym bloku.
Na powierzchni 48,2m^2 znajdują się:
- trzy pokoje (15,11m^2-na podłodze mozaika, 9,73m^2- na podłodze panele, 6,42m^2-na podłodze mozaika)
- kuchnia 7,57m^2
- łazienka 2,18m^2 i oddzielna toaleta 0,7m^2
- przedpokój 5,78m^2

Do mieszkania przynależy balkon i piwnica.

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Czynsz przy jednej osobie wynosi około 350 PLN, przy 3 osobach 550 PLN.
W czynszu zaliczka na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, fundusz remontowy.
Zielone osiedle z pełną infrastrukturą. Blisko szkoły, przedszkola, uczelnie, Centrum Zana, urzędy.
Lokalizacja świetna zarówno do zamieszkania, jak i na inwestycję pod wynajem.

Marcin 571-241-152

Symbol	310/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	13.03.2018
Cena	265 000 PLN	Stara cena	~~269 000 PLN~~
Cena za m2	5 498 PLN	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	350 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Kod pocztowy	20-636	Dzielnica - osiedle	Lsm
Spółdzielnia	LSM	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	48 m²
Powierzchnia użytkowa	48 m²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	7.57 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	2.18
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	0.7
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	5 m²	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	MOZAIKA, PANELE, TERAKOTA
Elewacja	STYROPIAN	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Opomiarowanie ciepła	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	1.50 m²
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Osobne WC	JEST		

Marcin Stępniak

571241152
mstepniak@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**