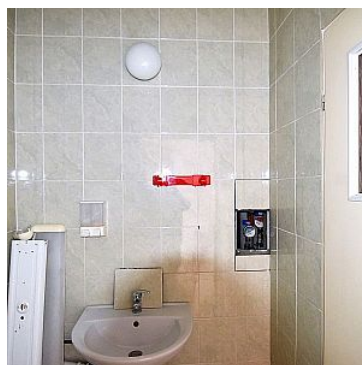
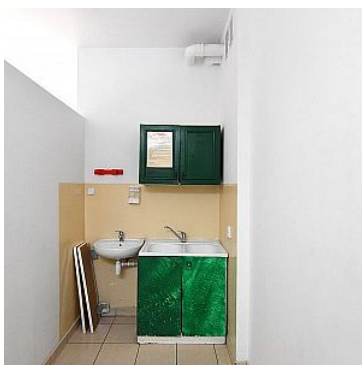
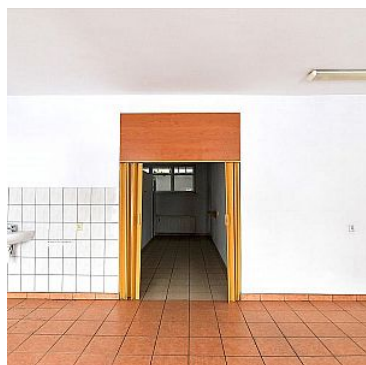


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 55,70 m²,
Lublin, Czubry Północne
Cena **2 000** zł



Oferujemy Państwu Lokal do wynajęcia o pow. 55.70 m² w dzielnicy Czubry Południowe na Os.Ruta. Lokal umiejscowiony jest na parterze w pasażu lokali handlowych.

Przy budynku znajdują się ogólnodostępny parking.

Lokal czysty i gotowy do aranżacji. Posiada wejście od frontu budynku oraz dużą przeszkloną witrynę. Idealnie nadaje się pod usługi (rehabilitacyjne, kosmetyczne, fryzjerskie) lub wszelkiego rodzaju usługi biurowe i handlowe.

Lokal składa się z: pomieszczenia głównego, pomieszczenia przejściowego, pomieszczenia socjalnego, WC oraz wiatrołapu.

Cena najmu to 2000 zł + czynsz 450 zł + opłata za prąd i media.

W okolicy znajduje się pełna infrastruktura osiedlowa, markety, sklepy, lokale usługowo-handlowe, hotel, stacja paliw.

Miejsce idealnie skomunikowane z każdą częścią miasta, łatwy dojazd, możliwość zaparkowania samochodu, blisko przystanki MPK.

Zapraszam na prezentacje - Dariusz 509927460

Symbol	32/BNK/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 000 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	36 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	430 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Czuby Północne
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	56 m ²	Powierzchnia użytkowa	56 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY, BIUROWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Usytuowanie lokalu	OD FRONTU	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2010	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Piętro	0	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Ilość kondygnacji	1
Liczba pomieszczeń	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	TERAKOTA	Licznik prądu	JEST

Wodomierz	JEST	Opomiarowanie ciepła	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Udogodnienia dla inwalidów	JEST
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Osobne WC	JEST		



Marcin Stępnia

571241152
mstepniak@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**