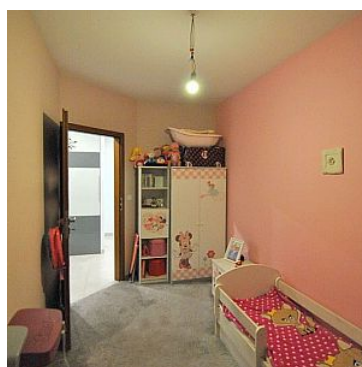
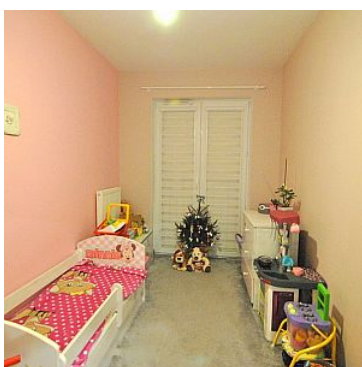


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 58,60 m²,

Lublin, Węglinek

Cena **410 000** zł



Jeśli szukasz 3 pokojowego mieszkania, do którego możesz się wprowadzić, nie ponosząc dodatkowych nakładów finansowych, to zapraszam na prezentację.

Prezentowana nieruchomość o powierzchni 58m² znajduje się na 2 piętrze przy ul. Kryształowej na nowym osiedlu.

Składa się z:

- widnej kuchni z wysokiej jakości meblami i AGD w zabudowie (płyta, zmywarka, okap), a także uzdatniacz wody- dzięki któremu możesz pić wodę prosto z kranu.
- ustawnego salonu z wyjściem na duży balkon (10 m²)
- sypialni- z dużą szafą w zabudowie

- pokoju dzieciennego
- łazienki z WC, wszystko wykończone glazurą i terakotą
- dużego korytarza z szafami w zabudowie

Na podłogach są panele i terakota, okna PCV, na ścianach gładź gipsowa.

W salonie, kuchni i łazience ogrzewanie podłogowe.

Do mieszkania przynależy piwnica ok. 4m².

Czynsz wynosi 290zł (3 osoby).

Zakup miejsca postojowego w garażu podziemnym- dodatkowo płatne 29 tys.- zakup obowiązkowy do mieszkania

Dodatkowe atuty nieruchomości to bliskość przedszkola (100m) i szkoły, place zabaw oraz sąsiedztwo lasu, który jest doskonałą bazą wypadową na przejażdżki rowerowe, czy spacer z dziećmi.

Blok jest z 2015 roku.

Wokół bloku znajduje się dużo miejsc parkingowych.

Zapraszam na dzień pokazowy.

Proszę o wcześniejszy kontakt telefoniczny.

Michał Karaś
535007255

Zapraszam również do naszego biura znajdującego się w Lublinie przy ul. Kościelnej 7 lok.3

Rozważasz kredytowanie nieruchomości?

Pomagamy w uzyskaniu kredytowania proponowanej nieruchomości.

Symbol	240/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	410 000 PLN
Cena za m ²	6 997 PLN	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	290 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	Węglinek	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	59 m ²
Powierzchnia użytkowa	59 m ²	Rodzaj mieszkania	BLOK, 3-POKOJOWE

Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2015
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM, ODDZIELNA
Wypożyczenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożyczenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	4 m ²	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Winda w nieruchomości	JEST	Ilość wind	1
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piecyk gazowy	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Czy jest KW	JEST
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsc garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	10.00 m ²
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Rolety	JEST		



Michał Karaś

535007255
mkaras@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**