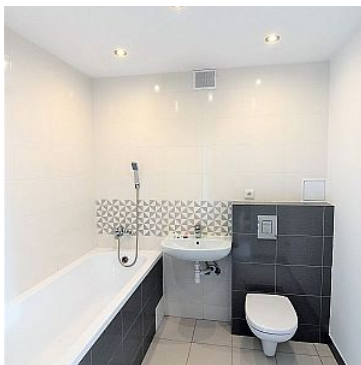
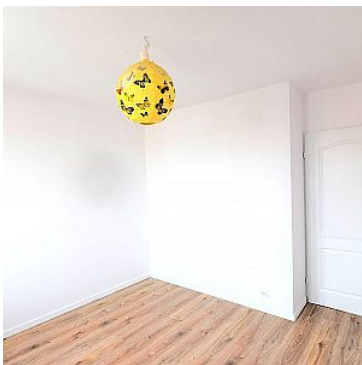


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,60 m<sup>2</sup>,

Turka

Cena **225 000** zł



Sprzedam dwupokojowe mieszkanie w niskim bloku na osiedlu Borek w Turce.

Nieruchomość znajduje się na drugim piętrze w niskim bloku z 2000 roku.

Na powierzchni 48,6 m<sup>2</sup> znajdują się:

- salon(16,87m2) z wyjściem na szeroki balkon(6,40m2),
- sypialnia(11,16m2),
- oddzielna, widna kuchnia(7,87m2),

- łazienka z toaletą(4,32m<sup>2</sup>),
- przedpokój(5,88m<sup>2</sup>) z szafą w zabudowie.

Do mieszkania przynależy piwnica(2,5m<sup>2</sup>).

Istnieje możliwość wykupienia strychu i zaadaptowania na dodatkową powierzchnię mieszkalną.

Niskie koszty eksploatacji, czynsz tylko 270 PLN przy 2 osobach zameldowanych.

Polecam!

|                                  |                                                                  |                        |                    |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|
| Symbol                           | 232/BNK/OMS                                                      | Stan budynku           | BARDZO DOBRY       |
| Rodzaj nieruchomości             | MIESZKANIE                                                       | Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ           |
| Status                           | ZAWIESZONA                                                       | Rodzaj rynku           | WTÓRNY             |
| Cena                             | 225 000 PLN                                                      | Cena za m <sup>2</sup> | 4 630 PLN          |
| Cena negocjowana                 | JEST                                                             | Czynsz ofertowy        | 270 PLN            |
| Kraj                             | POLSKA                                                           | Województwo            | LUBELSKIE          |
| Miejscowość                      | Turka                                                            | Położenie              | POD MIASTEM        |
| Budynki w sąsiedztwie            | OSIEDLE BLOKÓW<br>MIESZKALNYCH, OSIEDLE<br>DOMÓW JEDNORODZINNYCH | Powierzchnia całkowita | 49 m <sup>2</sup>  |
| Powierzchnia użytkowa            | 49 m <sup>2</sup>                                                | Rodzaj mieszkania      | TYPOWE             |
| Rodzaj budynku                   | BLOK                                                             | Rok budowy             | 2000               |
| Standard                         | DOBRY                                                            | Typ kuchni             | ODDZIELNA, Z OKNEM |
| Powierzchnia kuchni              | 7.87 m <sup>2</sup>                                              | Wypożażenie kuchni     | BRAK               |
| Liczba łazienek                  | 1                                                                | Powierzchnia łazienek  | 4.32               |
| Stan łazienki                    | BARDZO DOBRY                                                     | Wypożażenie łazienki   | PEŁNE              |
| Droga dojazdowa                  | ULICA OSIEDLOWA                                                  | Rodzaj nawierzchni     | ASFALTOWA / KOSTKA |
| Liczba pokoi                     | 2                                                                | Powierzchnia pokoi     | 16.87; 11.16       |
| Liczba sypialni                  | 1                                                                | Piętro                 | 2                  |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 2                                                                | Ilość poziomów         | 1                  |
| Źródło c.w.                      | GAZOWY 2-OBIEGOWY                                                | Ogrzewanie             | C.O. GAZOWE        |
| Podpiwniczenie /piwnica          | PIWNICA                                                          | Powierzchnia piwnicy   | 3 m <sup>2</sup>   |
| Stan instalacji                  | NOWA                                                             | Forma własności        | ODRĘBNA WŁASNOŚĆ   |
| Linia telefoniczna               | JEST                                                             | Energia elektryczna    | JEST               |
| Podłączony gaz                   | JEST                                                             | Podłączony wodociąg    | JEST               |
| Podłączona kanalizacja           | JEST                                                             | Rodzaj kanalizacji     | MIEJSKA            |

|                              |                     |                      |                     |
|------------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|
| Źródło wody                  | WODA MIEJSKA        | Uciążliwość okolicy  | CICHE               |
| Wentylacja                   | JEST                | Internet             | JEST                |
| Telewizja kablowa            | JEST                | Domofon              | JEST                |
| Rodzaj okien                 | DREWNIANE           | Pokrycie dachu       | BLACHA              |
| Poddasze                     | NIEUŻYTKOWE         | Rodzaj podłogi       | PANELE, TERAKOTA    |
| Elewacja                     | STYROPIAN           | Licznik prądu        | JEST                |
| Wodomierz                    | JEST                | Balkon               | JEST                |
| Ilość balkonów               | 1                   | Powierzchnia balkonu | 6.40 m <sup>2</sup> |
| Widok na wschód              | JEST                | Widok na zachód      | JEST                |
| Wyposażenie łazienki (wykaz) | WANNA, UMYWALKA, WC | Osobne WC            | NIE MA              |

**Marcin Stępiak****571241152**  
**mstepniak@bnkwadrat.pl**Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**