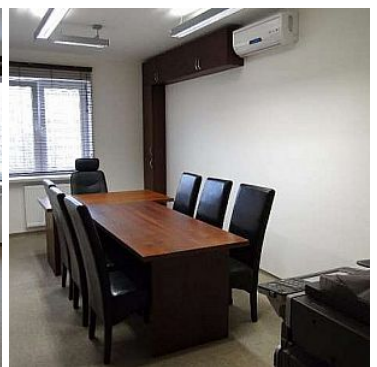


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 43,00 m²,
Lublin
Cena **1 500** zł



Atrakcyjny lokal w budynku biurowym przy ul. Jana Sawy .

Budynek wyposażony w dwie windy.

Lokal został wykończony w wysokim standardzie, na ścianach zastosowano gładź gipsową, podłogi wyłożone wykładziną dywanową oraz terakotą, okna z drewnianymi żaluzjami, roleta antywłamaniowa.

Z przeznaczeniem na biuro:

- mała kancelaria prawnicza, notarialna,
- gabinet

- biuro podatkowe,
- usługi finansowe,
- usługi szkoleniowe
- szkoła językowa
- cicha działalność, pracownia artystyczna itp.

Na powierzchni **43** m2 znajdują się : dwa bardzo dobrze doświetlone pokoje po ok. ok 17m2, łazienka oraz korytarz z zabudową na dokumenty, itp. W jednym pomieszczeniu jest klimatyzacja na pilota.

Możliwość wynajmu lokalu wraz z pełnym umeblowaniem oraz sprzętem biurowym- dodatkowo płatne.
Okablowanie Internetu i linia telefoniczna.

Oferowana kwota NETTO (fv) dotyczy wynajmu bez wyposażenia.

Najemca ponosi koszty opłat, np. prąd ,woda, ogrzewanie, itp.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	13/BNK/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	27.07.2018
Cena	1 500 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	35 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Miejscowość	Lublin	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	43 m ²
Powierzchnia użytkowa	43 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2000	Standard	BARDZO DOBRY
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Piętro	3	Ilość poziomów	1
Liczba pomieszczeń	3	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Linia telefoniczna	JEST

Ilość wind	2	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	JEST	Internet	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA, TERAKOTA
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE
Żaluzje	JEST		



Michał Karaś

535007255
mkaras@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**