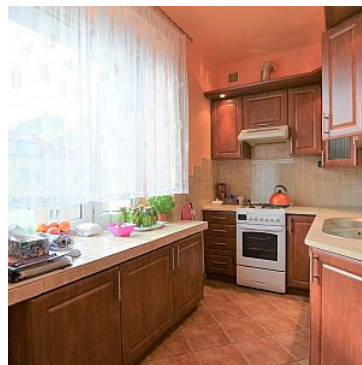
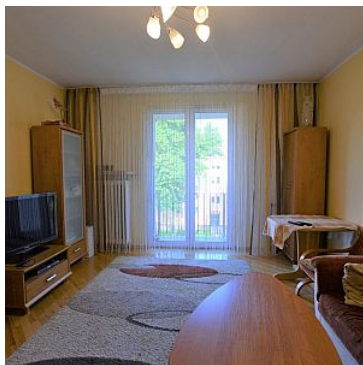


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,12 m²,

Świdnik

Cena **249 000** zł



Sprzedam dwupokojowe mieszkanie usytuowane na **2** piętrze w 2 piętrowym bloku z cegły(1953 r.) o powierzchni 51,12 m²

Nieruchomość usytuowana w odległości 500 m od Placu Konstytucji 3 Maja.

Mieszkanie składa się z:

- Pokój / sypialnia - 20,62 m²
- Pokój / sypialnia - 10 m²
- Kuchnia - 6 m²

- Łazienka - 4,5 m²
- Przedpokój - 10 m²

Dodatkowo do lokalu przynależy piwnica o powierzchni **12 m²**.

Mieszkanie dwustronne z widokiem na wewnętrzny dziedziniec, z dala od ulicznego zgiełku; bardzo słoneczne.

Pokój posiada pojemną zabudowę z drzwiami przesuwными. Pokoje są słoneczne oraz przytulne.

Łazienka wyposażona jest w prysznic, umywalkę oraz wc.

W przedpokoju znajduje się zabudowa z drzwiami przesuwными.

Czynsz wynosi 250/2 os. zł , a w jego skład wchodzi: zaliczki na wodę , fundusz remontowy, wywóz śmieci, sprzątanie klatki schodowej.

Osiedle ciche z którego mamy blisko do wszystkich atrakcji w mieście.

W pobliżu Galeria Venus 800 m, Poczta Polska- 500 m, Plac Konstytucji 3 Maja - 500 m, Biedronka, szkoły, przedszkole, przychodnia, apteka, szpital.

Termin zwolnienia nieruchomości do uzgodnienia.

Zapraszam na prezentację

Remigiusz Baran

BN Kwadrat

514-807-941

Symbol	1417/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Sieć LAN	JEST	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	249 000 PLN	Cena za m ²	4 871 PLN
Czynsz ofertowy	250 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Świdnicki
Gmina	Świdnik	Miejscowość	Świdnik
Kod pocztowy	21-040	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	51 m ²
Powierzchnia użytkowa	51 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1953

Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wypożenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wypożenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	3 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	9 m²	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Ilość telefonów	1	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Telewizor	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Czy jest KW	JEST
Typ parkingu	ASFALTOWY	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	3 m²
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Wypożenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, PRALKA, WC

Osobne WC

NIE MA



Remigiusz Baran

514807941

rbaran@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**