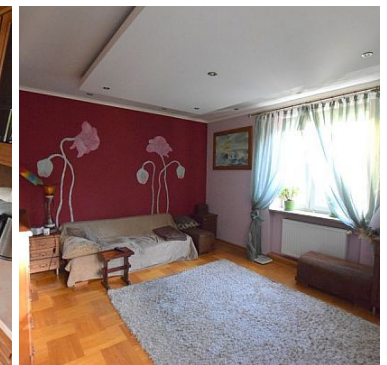
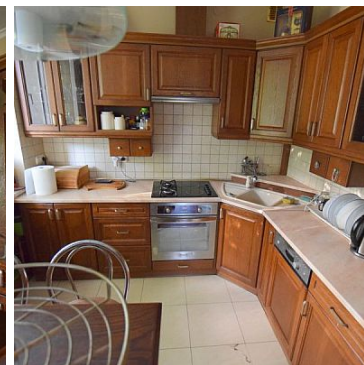


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,54 m<sup>2</sup>,

Lublin, Bronowice

Cena **299 000** zł



**Jeśli szukasz mieszkania w dobrej cenie nie wymagającego wkładu finansowego z dogodnym dojazdem do centrum to ta oferta powinna Cię zainteresować.**

Jesteśmy na Bronowicach.

Osiedle świetnie skomunikowane ze wszystkimi lokalizacjami miasta.

Wokół mnóstwo terenów zielonych, szkoła, przedszkola, żłobki, punkty usługowe, markety i przychodnie.

**Nieruchomość usytuowana na 2 piętrze z 4 w bloku z cegły z 1953 roku.**

Blok po termomodernizacji.

**Powierzchnia 47,54m<sup>2</sup> a na nich:**

- przedpokój
- kuchnia z jadalnią
- salon/ sypialnia
- łazienka z wc

**Pierwotnie były to dwa niezależne pokoje**- możliwość przywrócenia układu.

Mieszkanie przeszło generalny remont kilka lat: wymieniono instalację wodno-kanalizacyjną, gazową i elektryczną. Na podłogach deska.

Zastosowano podwieszane sufity oraz **kominek**.

W łazience kabina prysznicowa oraz wanna z hydromasażem.

Kuchnia wyposażona w sprzęt AGD.

W okna drewniane żaluzje.

**Niski czynsz administracyjny 280 zł.**

Odrębna własność.

Do mieszkania przynależy piwnica.

BRAK balkonu.

**Zapraszam do kontaktu****Michał Karaś****535007255**

Symbol	1392/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	<b>AKTUALNA</b>	Cena	299 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	6 289 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	280 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Bronowice
Powierzchnia całkowita	48 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	48 m <sup>2</sup>
Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1953	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1

Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE, PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI
Czy jest KW	JEST	Kominiek	JEST
Balkon	NIE MA	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Osobne WC	NIE MA



Michał Karaś

535007255  
mkaras@bnkwadrat.plWięcej ofert na stronie [www.bnkwadrat.pl](http://www.bnkwadrat.pl)