BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,39 m^2,

Lublin, Śródmieście

Cena **449 000** zł











Szukasz wyjątkowego, oryginalnego miejsca do zamieszkania i odpoczynku po pracy?
To jest właśnie to miejsce!
Z uwagi na lokalizację może to być również **doskonała inwestycja pod wynajem.**

Polecamy 2 pokojowe mieszkanie w centrum Lublina z oryginalną aranżacją wnętrza.
Bardzo dobra lokalizacja. Kilkaset metrów piechotą do lubelskiego Starego Miasta. W najbliższej okolicy sklepy, oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Mieszkanie usytuowane jest **na parterze w trzypiętrowym budynku z 2018 roku. Wysoki standard budynku. Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe w garażu podziemnym. Dodatkowo płatne 30 tys zł. oraz**

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

piwnica.

Na powierzchni mieszkalnej 44,39 m2 znajdziesz oryginalny salon z kuchnią (w pełni wyposażoną) sypialnię, łazienkę z wc.
Odpoczniesz sobie na przynależnym balkonie.
W pełni wyposażonym mieszkaniu znajdziesz meble wypoczynkowe oraz kuchenkę z piekarnikiem, lodówkę, pralkę i kabinę prysznicową.
Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania lub wynajmowania.

Dodatkowe info:
- istnieje możliwość zakupienia sąsiedniego mieszkania (studio) - wówczas zarządzasz nimi w pakiecie.
Opłaty miesięczne obejmujące opłaty stałe za użytkowanie lokalu i wodę wynosi 260 zł. Dodatkowo zapłacisz za zużytą energię elektryczną .

Jeżeli zależy Państwu na mieszkaniu z charakterem które powoduje, że nie chcemy z niego wychodzić, a zarazem posiada świetną lokalizacje z której wszędzie mamy blisko to to mieszkanie jest właśnie dla Państwa. Zapraszam do kontaktowania się ze mną oraz umówienia się na spotkanie.

Joanna Kafara

tel. 506774555

Symbol	1368/BNK/OMS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	449 000 PLN	Cena za m2	10 115 PLN
Czynsz ofertowy	362 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin`	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Powierzchnia całkowita	44 m²
Powierzchnia użytkowa	44 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2018
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	SZKIELETOWA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1

BN Kwadrat
ul. Północna 129 - Lublin ,
81 584 71 26 - Lublin
biuro@bnkwadrat.pl

Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Telewizor	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia indukcyjna	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	GRES	Czy jest KW	JEST
Miejsc garażowych	1	Ilość balkonów	1
Widok na zachód	JEST	Osobne WC	NIE MA

Joanna Kafara

506774555
jkafara@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**