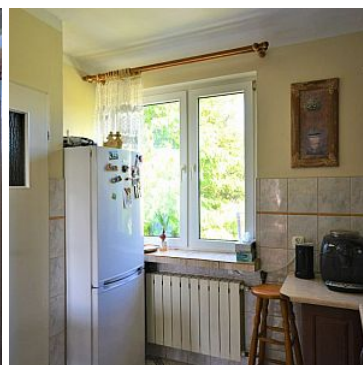
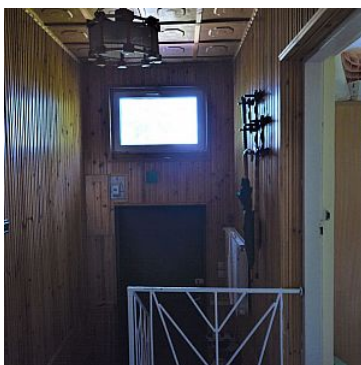
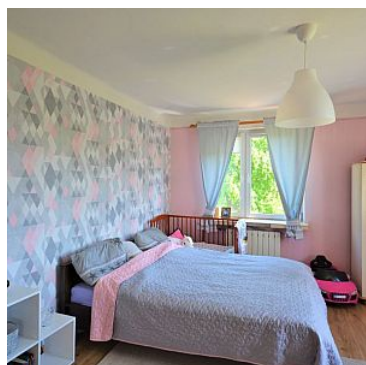


SIEDLISKA NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 100,00 m², pow. działki: 9 000,00 m²,

Żabia Wola

Cena **460 000** zł



Do sprzedania siedlisko w Żabiej Woli, gm. Strzyżewice

Siedlisko składa się z domu o powierzchni parteru 100m², budynków gospodarczych o powierzchni 300m², oraz działki 9000m².

Wymiary działki 148m/51m/161m/62m.

Dom jest w całości podpiwniczony.

Na parterze są 3 pokoje, kuchnia, łazienka, oraz przedpokój.

W piwnicy jest kotłownia, oraz 3 pomieszczenia z dodatkowym wyjściem na zewnątrz budynku.

Budynek jest ocieplony z ogrzewaniem centralnym (nowoczesny piec węglowy+ sterownik lub piec gazowy).

Na działce usytuowane są również budynki gospodarcze:

- Murowana stodoła
- Murowany dwustanowiskowy garaż
- Pomieszczenie hodowlane
- Wiata
- Budynek na opał

Dachy pokryte eternitem.

Oprócz wodociągu jest dodatkowo studnia głębinowa.

Do nieruchomości prowadzi droga dojazdowa ok. 300m do głównej trasy Lublin-Bychawa.

Najbliższa szkoła podstawowa i przedszkole w odległości 500 m, przystanek 500 m.

Do Lublina ok. 15 km, a do Bychawy 10 km.

Dom jest położony na zboczu wzgórza, u stóp którego rozciągają się łąki i lasy. Idealne miejsce dla osób ceniących bliskości natury, rodzin, ale też jako miejsce na działalność agroturystyczną.

Termin zwolnienia nieruchomości - do uzgodnienia z właścicielem.

Zapraszam na prezentację
Krzysztof 880 408 336

Symbol	24/BNK/OOS	Rodzaj nieruchomości	SIEDLISKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	SPRZEDANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	460 000 PLN
Cena za m2	4 600 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	lubelskie
Powiat	lubelski	Gmina	Strzyżewice
Miejscowość	Żabia Wola	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia całkowita	100 m ²	Powierzchnia działki	9 000 m ²
Szerokość działki (mb.)	51	Długość działki (mb.)	148
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA
Całkowita powierzchnia usługowa	300 m ²	Forma własności działki	AKT WŁASN. ZIEMI
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj obiektu	ROLNY - GOSPODARSTWO
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1970
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK, CEGŁA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1

Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Parter	TAK	Wysokość kondygnacji [m]	250 cm
Liczba pomieszczeń	4	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Dostępne sieci	prąd, woda, gaz
Instalacje w obiekcie	gaz, prąd, woda	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	ETERNIT	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	JEST	Stan budynku	DOBRY
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC		



Krzysztof Szkutnik

880408336

kszkutnik@bnkwadrat.pl

Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**