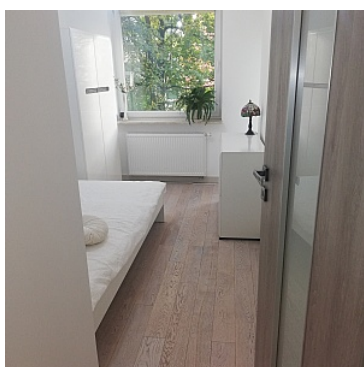


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,00 m²,

Lublin, Lsm

Cena **2 090** zł



Wynajmę nowoczesne mieszkanie w nowym budownictwie na LSM.

Mieszkanie usytuowane na 2 piętrze w bloku z windą. Budynek charakteryzuje się nowoczesną architekturą. Mieszkanie zostało wykonane z wysokiej klasy materiałów.

Osiedle monitorowane, bardzo atrakcyjna lokalizacja w centrum LSM, winda, mieszkanie wysokie (2,73 m), **słoneczne - od strony południowej, balkon-loggia z oświetleniem.**

Na powierzchni 40m2 znajdują się:

- pokój ok. 12m²
- pokój ok 12m²
- łazienka wyposażona w wannę z prysznicem, WC, umywalkę z lustrem oraz pralkę,

- kuchnia wyposażona w lodówkę, płytę gazową, piekarnik, zlew,
- przedpokój.

Idealna lokalizacja dla studentów lub osób pracujących.

Odległość od UMCS, Politechniki Lubelskiej, Uniwersytetu Przyrodniczego, KUL, Uniwersytetu Medycznego ok. 500 km.

Odległość od centrum miasta ok. 1 km.

Przystanki autobusowe ok. 100m od budynku.

Okolica z bogatą infrastrukturą, licznymi sklepami spożywczymi, przemysłowymi oraz wszelkiego rodzaju usługami oraz restauracjami.

Możliwość wynajęcia miejsca parkingowego w garażu podziemnym za dodatkową opłatą 250 pln/mc

Czynsz 2200zł + Czynsz 366zł + media wg. zużycia

Kaucja zwrotna : 2200zł

Zapraszam na prezentację.

Patryk Węgliński

510-930-519

Symbol	333/BNK/OMW	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA, INTERNET, CZYNSZ
Sieć LAN	JEST	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	JEST	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	26.09.2018
Cena	2 090 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	52 PLN	Kaucja	2 200 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	lubelski	Gmina	lublin
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-603
Dzielnica - osiedle	Lsm	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	40 m²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2012	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	5.00 m²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1

Powierzchnia łazienek	7	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	12, 5 ; 12, 5
Liczba sypialni	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	3 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	5 m²
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Winda w nieruchomości	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Wideofon	JEST	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, GRES	Elewacja	STYROPIAN
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsc garażowych	1
Typ parkingu	BETONOWY	Udogodnienia dla inwalidów	JEST
Balkon	JEST	Powierzchnia balkonu	4.00 m²
Taras	JEST	Loggia	JEST
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, LUSTRO, PRALKA, WC	Osobne WC	NIE MA
Czynsz administracyjny	366 PLN		



Więcej ofert na stronie **www.bnkwadrat.pl**